

VSAC „Vidzeme” filiāles „Allaži” REORGANIZĀCIJAS PLĀNS

Rīgas plānošanas reģiona Eiropas Sociālā fonda projekts „Deinstitutionalizācija un sociālie pakalpojumi personām ar invaliditāti un bērniem”

Projekta numurs: 9.2.2.1./15/l/002

SATURA RĀDĪTĀJS

SAĪSINĀJUMI UN APZĪMĒJUMI.....	3
TERMINU SKAIDROJUMS	4
1. REORGANIZĀCIJAS MĒRĶIS UN PAMATOJUMS.....	5
2. ESOŠĀS SITUĀCIJAS APRAKSTS	8
2.1. <i>Institūcijas izvietojums.....</i>	<i>8</i>
2.2. <i>Filiāles “Allaži” pieejamība (ceļu infrastruktūra, pieejamība ar sabiedrisko transportu).</i>	<i>8</i>
2.3. <i>Filiāles “Allaži” darbības vēsture:</i>	<i>8</i>
2.4. <i>Informācija par filiāle “Allaži” klientiem</i>	<i>9</i>
2.5. <i>Informācija par institūcijas personāla resursu.....</i>	<i>13</i>
2.6. <i>Informācija par institūcijas infrastruktūru</i>	<i>18</i>
2.7. <i>Informācija par institūcijas budžetu, tai skaitā tā avotiem</i>	<i>18</i>
3. RISINĀJUMI INFRASTRUKTŪRAS PIELĀGOJUMIEM.....	19
3.1. RISINĀJUMI ĒKU TURPMĀKAJAI IZMANTOŠANAI.....	19
3.1.1. <i>Ilgstošas aprūpes pakalpojums.....</i>	<i>20</i>
3.1.2. <i>Dienas aprūpes centra pakalpojums.....</i>	<i>20</i>
3.1.3. <i>Īslaicīgās uzturēšanās pakalpojums.....</i>	<i>21</i>
3.1.4. <i>Sociālās rehabilitācijas centrs.....</i>	<i>22</i>
3.1.5. <i>Sociālais ēdināšanas uzņēmums.....</i>	<i>23</i>
3.1.6. <i>Sociālie dzīvokļi pašvaldības vajadzībām.....</i>	<i>24</i>
3.2. INFRASTRUKTŪRAS RISINĀJUMIEM NEPIECIEŠAMĀS FINANSĒJUMS UN TĀ AVOTI.	24
4. PIELIKUMI	25
1. PIELIKUMS: SIGULDAS DOMES SĒDES PROTOKOLS	25
2. PIELIKUMS: SIGULDAS DOMES SĒDES PROTOKOLS	27
3. PIELIKUMS: SIGULDAS DOMES SĒDES PROTOKOLS	30

SAĪSINĀJUMI UN APZĪMĒJUMI

ANO	Apvienoto Nāciju Organizācija
VSAC	Valsts sociālās aprūpes iestāde
DI	Deinstitutionalizācija
FT	Funkcionālie traucējumi
GRT	Garīga rakstura traucējumi
ERAF	Eiropas Reģionālās attīstības fonds
ES	Eiropas Savienība
ESF	Eiropas Sociālais fonds
EUR	Euro
LM	Labklājības ministrija
LR	Latvijas Republika
MK	Ministru kabinets
Nr.	Numurs
RPR	Rīgas plānošanas reģions
SSAC	Siguldas sociālais aprūpes centrs

TERMINU SKAIDROJUMS

Deinstitucionalizācija	Pakalpojumu sistēmas izveide, kas sniedz personai, kurai ir ierobežotas spējas sevi aprūpēt, nepieciešamo atbalstu, lai tā spētu dzīvot mājās vai ģimenes vidē; ilgstošs process, kura laikā pakalpojumus institūcijās aizstāj ar pakalpojumiem personas dzīvesvietā. (Avots: LM Rīcības plāns deinstitucionalizācijas īstenošanai 2015.-2020. gadam.)
Individuālo vajadzību izvērtēšana	Individuālo vajadzību izvērtēšana un individuālo atbalsta plānu izstrāde projekta „Deinstitucionalizācija un sociālie pakalpojumi personām ar invaliditāti un bērniem” ietvaros. (Avots: Projekts „Deinstitucionalizācija un sociālie pakalpojumi personām ar invaliditāti un bērniem”).
Klients	Persona, kas saņem sociālos pakalpojumus vai sociālo palīdzību. (Avots: Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likums).
Medicīniskā rehabilitācija	Medicīnas nozare, kas nodarbojas ar cilvēka fiziskā, psiholoģiskā, sociālā, aroda un izglītības potenciāla attīstīšanu vai atgūšanu atbilstoši viņa fizioloģiskajiem vai anatomiskajiem ierobežojumiem, vai — stabili veselības traucējumu gadījumā — ar pacienta dzīves pielāgošanu videi un sabiedrībai. (Avots: Ārstniecības likums.)
Prasības sociālo pakalpojumu sniedzējiem	2017. gada 13. jūnijā pieņemtie Ministru kabineta noteikumi Nr. 338 “Prasības sociālo pakalpojumu sniedzējiem”.
Sociālās aprūpes pakalpojums	Pasākumu kopums, kas vērsts uz to personu pamatvajadzību apmierināšanu, kurām ir objektīvas grūtības aprūpēt sevi vecuma vai funkcionālo traucējumu dēļ, un ietver sevī pakalpojumus personas dzīvesvietā un ilgstošas sociālās aprūpes institūcijās. (Avots: Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likums).
Sociālo pakalpojumu sniedzējs	Persona, kas sniedz sociālās aprūpes, sociālās rehabilitācijas, profesionālās rehabilitācijas un sociālā darba pakalpojumus. (Avots: Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likums.)
Sociālā rehabilitācija	Pasākumu kopums, kas palīdz iemācīties sadzīvot ar funkcionālajiem traucējumiem, atjauno vai apmāca tām prasmēm, kas dažādu apstākļu dēļ ir zudušas, palīdz cilvēkam atgriezties darba dzīvē un iesaistīties sabiedriskajās aktivitātēs. Tā ietver individuāla sociālās rehabilitācijas plāna izveidi un realizāciju izglītošanu vides pielāgotības un palīgīdzekļu lietošanas jomā, lai uzlabotu mobilitāti un patstāvīgas dzīves iemaņas. (Avots: Sociālās integrācijas valsts aģentūra.)
Sociālais uzņēmums	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, kurai šajā likumā noteiktajā kārtībā piešķirts sociālā uzņēmuma statuss un kura veic labvēlīgu sociālo ietekmi radošu saimniecisko darbību (piemēram, sociālo pakalpojumu sniegšana, iekļaujošas pilsoniskas sabiedrības veidošana, izglītības veicināšana, atbalsts zinātnei, vides aizsardzība un saglabāšana, dzīvnieku aizsardzība vai kultūras daudzveidības nodrošināšana). (Avots: Sociālā uzņēmuma likums.)

1. REORGANIZĀCIJAS MĒRĶIS UN PAMATOJUMS

Izstrādājot 21. gadsimtam piemērotas sociālās aprūpes un atbalsta struktūras, Latvijā tiek īstenots deinstitucionalizācijas projekts. Pēc savas būtības deinstitucionalizācijas process ir daudzdimensiāls, kuru īstenojot būtu jārada tāda sociālās aprūpes un atbalsta sistēma, lai novērstu situācijas, ka cilvēkam ir jāpārceļas uz dzīvi ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcijā, jo nav pieejams nepieciešamais atbalsts dzīvesvietā jeb sabiedrībā balstīti pakalpojumi, kas personai sniedz atbalstu funkcionālo traucējumu radīto ierobežojumu pārvarēšanai, dodot iespēju dzīvot mājās, bērniem - augt ģimeniskā vidē.

Reorganizācijas plāna izstrāde Valsts sociālās aprūpes centra „Vidzeme” filiālei „Allaži”¹, ir viena no deinstitucionalizācijas plāna aktivitātēm, kas tiek īstenota Rīgas plānošanas reģiona Eiropas Sociālā fonda projekta **“Deinstitucionalizācija un sociālie pakalpojumi personām ar invaliditāti un bērniem”**, projekta numurs 9.2.2.1./15/l/002, ietvaros.

Deinstitucionalizācijas projektā noteiktās mērķa grupas:

- ❖ pilngadīgas personas ar garīga rakstura traucējumiem, kuras saņem valsts finansētus ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūciju pakalpojumus un pasākumu īstenošanas laikā pāriet uz dzīvi sabiedrībā, kā arī pilngadīgas personas ar garīga rakstura traucējumiem, kuras potenciāli var nonākt valsts ilgstošas aprūpes institūcijā un kurām ir noteikta smaga vai ļoti smaga invaliditāte (I vai II invaliditātes grupa);
- ❖ ārpusģimenes aprūpē esoši bērni un jaunieši līdz 17 gadu vecumam (ieskaitot), kuri saņem valsts vai pašvaldības finansētus bērnu ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūciju pakalpojumus;
- ❖ bērni ar funkcionāliem traucējumiem, kuriem noteikta invaliditāte un kuri dzīvo ģimenēs, un viņu likumiskie pārstāvji vai audžuģimenes;
- ❖ potenciālie aizbildņi, adoptētāji, audžuģimenes.

Reorganizācijas plāna virsmērķis – veicināt Rīgas plānošanas reģiona teritorijā integrētas, sabiedrībā balstītas sociālo pakalpojumu sistēmas izveidi, kas bērniem sniedz atbalstu funkcionālo traucējumu radīto ierobežojumu pārvarēšanai, dodot iespēju augt ģimeniskā vidē, tā mazinot aprūpes iestādēs esošo bērnu skaitu, kā arī risku bērniem nonākt ārpusģimenes aprūpē

Reorganizācijas plāna tiešais mērķis – izstrādāt priekšlikumus VSAC “Vidzeme” filiāles “Allaži” infrastruktūras pielietojumam, veicinot sabiedrībā balstītu pakalpojumu pieejamību un inovatīvu sabiedrībā balstītu pakalpojumu izveidi, tā sekmējot Rīgas plānošanas reģionā dzīvojošo sociāli mazaizsargāto personu² dzīves kvalitātes paaugstināšanos.

¹ 2017. gadā Siguldas pašvaldībai pārņemot VSAC „Vidzeme” filiāles „Allaži” nekustamo īpašumu, mainās tā nosaukums uz „Siguldas sociālās aprūpes centrs Allaži” („SSAC Allaži”). Skatīt, 2. pielikumu.

²² Atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr.32 „Noteikumi par sociāli mazaizsargāto personu grupām” sociāli mazaizsargāto personu loks ietver DI projekta mērķa grupas. Skatīt, <https://likumi.lv/doc.php?id=99488>.

Reorganizācijas plāna īstenošanas laika periods – Reorganizācijas plānu paredzēts īstenot līdz 2022. gada 31. decembrim.

Reorganizācijas plāna izstrāde veikta saskaņā ar Rīgas plānošanas reģiona tirgus izpētes noteikumu publiska pakalpojuma iepirkumam “Deinstitucionalizācijas procesa ietvaros, Valsts sociālās aprūpes centru filiāļu un Bērnu sociālās aprūpes iestāžu reorganizācijas plānu izstrāde”, identifikācijas Nr.T/2017/DI– 3, tehniskās specifikācijas prasībām.

Lai izstrādātu reorganizācijas plāna sadaļas - priekšlikumi VSAC “Vidzeme” filiāles “Allaži” (turpmāk – filiāle “Allaži”) infrastruktūras pielietojumam, izmantotas vairākas datu ieguves metodes – plānošanas dokumentu un normatīvo aktu izpēte, iepriekš apkopoto statistikas datu un pētījumu³ analīze, ekspertu grupas diskusijas un ekspertu intervijas ar Siguldas pašvaldības un Biedrības "Sociālās aprūpes centrs Allaži" (turpmāk – Biedrība) pārstāvjiem par iespējamiem „SSAC Allaži” infrastruktūras attīstības virzieniem, nekustamā īpašuma apsekojums.

Reorganizācijas plānu veic Latvijas Cilvēku ar īpašām vajadzībām sadarbības organizācija SUSTENTO, kas dibināta 2002.gadā, sākotnēji apvienojoties 13 organizācijām. Šogad, atzīmējot organizācijas 15. gadadienu, SUSTENTO ir apvienojušās jau 49 organizācijas.

Kopējais biedru skaits ir ap 50 000 cilvēku visā Latvijā. SUSTENTO ir Latvijas lielākā cilvēku ar invaliditāti un pacientu organizāciju apvienība, kuras mērķis ir veicināt vienlīdzīgas līdzdalības iespējas ikvienam, sekmējot cilvēku ar īpašām vajadzībām tiesību ievērošanu visās jomās, lai nodrošinātu pilnvērtīgu iekļaušanos sabiedrībā.

Balstoties uz mūsu organizācijas pamatvērtībām, SUSTENTO iesaistījusies dažādu mūsu valstij būtisku jautājumu risināšanā gan uzņemoties iniciatīvu politisko dokumentu izstrādē, gan aktīvi iesaistoties to praktiskajā realizācijā.

2015. gadā ekspertu komanda SUSTENTO vadībā izstrādāja Latvijas situācijai piemērota deinstitucionalizācijas ieviešanas modeļa aprakstu, balstoties uz kuru tika sagatavots Rīcības plāns deinstitucionalizācijas īstenošanai. Labi izprotot šo jautājumu un esot pilnīgi pārliecināti, ka ikvienam cilvēkam, neatkarīgi no viņa invaliditātes smaguma, ir tiesības dzīvot sabiedrībā, mēs esam uzņēmušies turpināt jau izstrādātā plāna praktisku realizāciju – izstrādājot ilgstošas aprūpes iestāžu reorganizācijas plānus Rīgas reģionā un Rīgas plānošanas reģiona DI plānu.

Reorganizācijas plāna izstrādes eksperti:

- ❖ Gunta Anča – reorganizācijas plāna izstrādes ekspertu grupas vadība, Latvijas cilvēku ar īpašām vajadzībām sadarbības organizācijas SUSTENTO valdes priekšsēdētāja;
- ❖ Ārija Martukāne – eksperte ārpusģimenes aprūpes nodrošināšanai ģimeniskā vidē (aizbildnība, audžuģimene), Profesionālo audžuģimeņu apvienības "Terēze" vadītāja;
- ❖ Kaspars Jasinkevičs – eksperts atbalsta pakalpojumu attīstībā ārpusģimenes aprūpē esošiem bērniem un jauniešiem, Rīgas pašvaldības Bērnu un jauniešu centra direktors;

³ 1. Latvijas Kustība par neatkarīgu dzīvi - Vadlīnijas normalizācijas principa ieviešanai. Pieejams: <http://www.lkndz.lv/lv/box/files/filelists/1415824479-vadlinijasnormalizacijasprincipaieviesanai.pdf>;

2. LCĪVSO SUSTENTO - Konceptija “Dzīve sabiedrībā”. Pieejams: <http://www.lkndz.lv/lv/box/files/filelists/1290686941-koncepcijabrosura.pdf>;

3. Pētījums par bērnu alternatīvās aprūpes izmaksām un kvalitāti Latvijā. Pieejams: https://issuu.com/sosbernuociemati/docs/sos_arpusgimenes_izmaksu_petijums_excolo_2012_papi;

4. Pētījums par Latvijas audžuģimenēm. Pieejams: <http://www.krize.lv/petijums-par-latvijas-audzugimenem/>.

- ❖ Māris Grāvis – konsultācijas sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu attīstīšanai ģimenēm, kurās ir bērni ar funkcionālajiem ierobežojumiem, biedrības „Rīgas pilsētas „Rūpju bērns”” valdes priekšsēdētājs;
- ❖ Toms Miķelsons – statistisko aprēķinu, datu masīvu apstrādes eksperts;
- ❖ Diāna Grenčmane – pētnieciskā darba eksperte;
- ❖ Liene Purmale – pētnieciskā darba eksperte.

2. ESOŠĀS SITUĀCIJAS APRAKSTS

VSAC "Vidzeme" filiāle "Allaži" (turpmāk – filiāle „Allaži”) likvidēta ar Labklājības ministrijas 2016. gada 13. maija rīkojumu Nr.44 „Par valsts sociālās aprūpes centra „Vidzeme” filiāles „Allaži” darbības izbeigšanu”. Tā rezultātā, jau 2016. gadā, filiāles „Allaži” iemītnieki pārcēlās uz citām valsts sociālās aprūpes iestādēm vai atgriezās uz dzīvi kopienā, uzsākot izmantot grupu dzīvokļa pakalpojumu pašvaldībās (3 personas).

2.1. Institūcijas izvietojums

Filiāle “Allaži” atradās Siguldas novada Allažu pagastā, Stīveru ciemā. Stīveri atrodas novada centrālajā daļā apmēram pusceļā starp Allažiem un Siguldu. 2016.gada 1.janvārī Siguldas novadā bija 18393 iedzīvotāji, Allažu pagastā – 1889. Iepretim filiālei “Allaži” ir Allažu luterāņu baznīca un veikals.

Citi tuvākie sociālās un ekonomiskās infrastruktūras objekti atrodas Siguldas pilsētā (6,7km attālumā) un Allažu pagasta centrā (5,4km attālumā).

Allažos ir pieejama pamatskola, t.sk. pirmsskolas izglītības grupas, kultūras nams, pasta nodaļa, bibliotēka un krīzes centrs.

Siguldā ir pieejamas pirmsskolas, pamata un vidējās izglītības iestādes, slimnīcas, bankas un pasta pakalpojumi, un tādi sadzīves pakalpojumi kā frizētava, sporta klubs, automobiļu remonta darbnīca u.c., kā arī plašas brīvā laika pavadīšanas iespējas. Siguldā ir pieejami šādi sabiedrībā balstīti sociālie pakalpojumi: dienas aprūpes centru pakalpojumi, aprūpe mājās, īslaicīgas uzturēšanās un sociālās rehabilitācijas pakalpojumi, specializēto darbnīcu un ģimenes asistentu pakalpojumi.

2.2. Filiāles “Allaži” pieejamība (ceļu infrastruktūra, pieejamība ar sabiedrisko transportu).

Filiāle “Allaži” atradās pie valsts vietējā autoceļa Sigulda – Allaži - Ausmas (V58). Tā bija sasniedzama vairākas reizes dienā ar autobusiem maršrutos: Sigulda - Allaži – Mālpils, Sigulda - Allaži – Rīga, Sigulda – Allažmuiža.

2.3. Filiāles “Allaži” darbības vēsture:

2.3.1. Informācija par filiāles “Allaži” izveidi

Par filiāles “Allaži” aizsākumu var uzskatīt 1957. gadu, kad no Cēsu rajona Nītaures uz Allažiem tika pārcelts invalīdu nams. Savas pastāvēšanas laikā aprūpes centrs tika dēvēts dažādi – tas ir bijis gan invalīdu nams, gan psihiski slimo invalīdu nams, vēlāk arī psihiski slimo un speciāla režīma pensionāts. 1961. gadā pensionāta vajadzībām tika uzbūvēta jauna divstāvu ēka. Pēc 1987. gada iestādē veikti ievērojami celtniecības un rekonstrukcijas darbi – uzcelta jauna pirts un veļas mazgātavas ēka, ūdenstornis, bioloģiskās notekūdeņu attīrīšanas iekārtas, saimniecības preču noliktava, atjaunotas garāžas, izremontēta virtuve un klientu istabiņas, noasfaltēts pagalms. 1997. gadā pensionāts tika pārdēvēts par Specializēto sociālās aprūpes centru, 2007.gadā tajā izveidota pusceļa māja klientu patstāvīgas dzīves prasmju attīstīšanai, bet 2010. gadā – reorganizēts par VSAC “Vidzeme” filiāli “Allaži”.

2.3.2. Informācija par filiāles “Allaži” dibinātāju un pārraudzītāju

Filiāle “Allaži” bija labklājības ministra pakļautībā esošās tiešās pārvaldes iestādes - VSAC „Vidzeme” - struktūrvienība.

2.3.3. Informācija par filiāles “Allaži” sniegtajiem pakalpojumiem

Filiāle “Allaži” sniedza ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumus pilngadīgām personām ar smagiem garīga rakstura traucējumiem – pirmās un otrās grupas invalīdiem - nodrošinot personām mājokli un sociālo aprūpi, lai apmierinātu viņu pamatvajadzības, kā arī sociālo rehabilitāciju, lai atjaunotu vai uzlabotu viņu sociālās funkcionēšanas spējas. Filiālē “Allaži” atradās struktūrvienība “Pusceļa māja”, kurā institūcijas klientus, kuri grib sākt dzīvot patstāvīgi, mācīja gatavot ēst, mazgāt veļu, apkopt sevi u.c. dzīvei sabiedrībā nepieciešamas iemaņas un prasmes.

2.3.4. Informācija par klientu skaita izmaiņām

Klientu skaits filiālē “Allaži” samazinājies no 180 klientiem 2013. gadā līdz 78 klientiem 2016. gadā. Klientu vietu skaita samazināšana filiālē “Allaži” tika pakāpeniski uzsākta 2014. gada beigās, jo klientu drošības nolūkā, avārijas stāvokļa dēļ bija jāpārtrauc klientu izmitināšana filiāles „Allaži” Administrācijas ēkā. Šī iemesla dēļ viena daļa no Administrācijas ēkā dzīvojošiem klientiem tika pārvietoti uz telpām citās filiāles „Allaži” ēkās, bet pārējie - uz citām VSAC filiālēm, klientu vietu skaitu pakāpeniski samazinot līdz 142 vietām. 2015. gada nogalē saistībā ar ēkas tehnisko stāvokli, kā arī nepieciešamību nodrošināt Ministru kabineta 2000. gada 12. decembra noteikumos Nr.431 „Higiēnas prasības sociālās aprūpes institūcijām” noteikto telpu platību dzīvojamām istabām - guļamtelpām un guļamtelpām, tika pārtraukta jaunu klientu ievietošana filiālē “Allaži” un klientu vietu skaits samazināts līdz 99 vietām. 2016. gada jūlija beigās filiālē “Allaži” bija 78 klienti.

2.3.5. Informācija par vidējo klientu uzturēšanās ilgumu filiālē “Allaži”

Vidējais klientu uzturēšanās ilgums filiālē “Allaži” bija 15 gadi.

2.4. Informācija par filiāle “Allaži” klientiem

2016. gada jūlija beigās filiālē “Allaži” ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumus saņēma 78 klienti, 17 no tiem – pusceļa mājā. Līdz 2016. gada jūlija beigām 12 no filiāles “Allaži” klientiem bija izteikuši vēlmi iesaistīties deinstitucionalizācijas procesā.

2.4.1. Par klientu vecumu

Klientu vidējais vecums bija 63 gadi. Gados jaunākajai klientei bija 32 gadi, vecākajam klientam – 87 gadi.

1.tab.Klientu sadalījums pēc vecuma:

Klientu vecuma grupas	Klientu skaits	%
26 – 35 g.v.	1	1
36 – 50 g.v.	13	17
51 – 61 g.v.	23	29
62 – 69 g.v.	14	18
70 – 79 g.v.	20	26
80 – 89 g.v.	7	9

2.4.2. Par klientu dzimumu

Klientu sadalījums pēc dzimuma: 34 sievietes un 44 vīrieši.

2.4.3. Par klientu tautību

2.tab.Klientu sadalījums pēc tautības.

Tautība	Klientu skaits	%
latvietis/latviete	45	57
krievs/krieviete	22	28
polis/poliete	2	3
ukrainis/ukrainiete	2	3
baltkrievs/baltkrieviete	2	3
lietuvietis/lietuviete	1	1
roms	1	1
igaunis/igauniete	1	1
nav zināma tautība	2	3

2.4.4. Par klientu izglītības līmeni

3.tab.Klientu sadalījums pēc izglītības līmeņa.

Izglītības līmenis	Klientu skaits	%
Nav mācījies	5	6
pamatizglītība	8	10
4.klase	6	8
5.klase	1	1
6.klase	1	1
7.klase	7	9
9.klase	3	4
10.klase	2	3
Vidējā/vidējā speciālā/ vidējā profesionālā	34	44
Augstākā	4	5
Nav zināms	7	9

2.4.5. Par klientu reliģiju

4.tab.Klientu sadalījums pēc reliģiskās piederības.

Konfesija	Klientu skaits	%
Luterānis/luterāne	14	18
Katolis/katole	11	14

Pareizticīgais/pareizticīgā	20	26
Adventists/adventiste	1	1
Nav	32	41

2.4.6. Par klientu invaliditāti

5.tab.Klientu sadalījums pēc invaliditātes smaguma pakāpes.

Invaliditātes smaguma pakāpe	Klientu skaits	%
Ļoti smaga invaliditāte (I grupa)	4	5
Smaga invaliditāte (II grupa)	74	95

2.4.7. Par klientu aprūpes līmeņiem

6.tab.Klientu sadalījums pēc aprūpes līmeņiem.

Līmenis	Klientu skaits	%
1. aprūpes līmenis	12	15
2. aprūpes līmenis	35	45
3. aprūpes līmenis	23	30
4. aprūpes līmenis	8	10

2.4.8. Par klientu uzturēšanās ilgumu institūcijā

Ilgākais uzturēšanās ilgums institūcijā – 59 gadi (persona iestājusies institūcijā no bērnu aprūpes iestādes), īsākais – 4 mēneši, vidējais ilgums – 15 gadi.

36% klientu dzīvoja institūcijā mazāk par 10 gadiem, 26% - vairāk par 10 gadiem, bet gandrīz 38% klientu – 20 un vairāk gadus.

Uzturēšanās ilgums	Klientu skaits	%
mazāk par 5 gadiem	11	14
5 – 9 gadus	17	22
10 -14 gadus	15	19
15 - 19 gadus	12	15
20 – 30 gadus	17	22
31 – 40 gadus	4	5
41 – 50 gadus	0	0
51 un vairāk gadus	2	3

2.4.9. Par klientu nonākšanas filiālē “Allaži” iemesliem

Visiem klientiem kā pamatojums nonākšanai institūcijā bija norādīta klienta slimība (F diagnoze), nesniedzot informāciju par citiem iemesliem – atbalsta pakalpojumu nepieejamība, neatbilstošs mājoklis, nepieejama vide, nabadzība, vardarbība ģimenē vai atstāšana novārtā, nespēja regulāri un

savlaicīgi dzert zāles u.c. Tas liecina, ka klienta ievietošanas dokumentācijā/klienta lietā nebija pieejama informācija šādā griezumā un ilgstošas sociālās aprūpes institūcija to neapkopoja.

2.4.10. Par klientu dzīvi pirms nonākšanas institūcijā (pašvaldība, no kuras iestājies; kur persona bija pirms ievietošanas institūcijā, piem., ģimenē, institūcijā, psihoneiroloģiskajā slimnīcā u.c.)

56 personas filiālē “Allaži” bija ievietotas no 21 pašvaldības, 17 personas pirms ievietošanas saņēma pakalpojumu citā ilgstošas sociālās aprūpes un sociālā rehabilitācijas institūcijā, bet 5 personas ārstējās psihoneiroloģiskajā slimnīcā. Šo 22 personu izcelsmes pašvaldība nebija zināma, tāpat nebija zināma vēl 2 personu, kuras atrodas institūcijā 24 un 19 gadus, izcelsmes pašvaldība.

Klientu dzīvesvietas pašvaldības pirms nonākšanas institūcijā bija trīs Latvijas plānošanas reģionos: Rīgas plānošanas reģionā 55% personu, Vidzemes plānošanas reģionā 10% un Zemgales plānošanas reģionā 4%.

Pašvaldības nosaukums	Klientu skaits
Rīgas plānošanas reģions	
Ādažu novads	1
Baldones novads	1
Inčukalna novads	1
Jūrmalas pilsēta	2
Ķekavas novads	2
Mārupes novads	1
Ogres novads	1
Olaines novads	1
Rīgas pilsēta	29
Siguldas novads	4
Kopā:	43
Vidzemes plānošanas reģions	
Alūksnes novads	1
Cēsu novads	1
Līgatnes novads	1
Mazsalacas novads	1
Smiltenes novads	1
Strenču novads	1
Valmieras pilsēta	1
Vecpiebalgas novads	1
Kopā:	8
Zemgales plānošanas reģions	

Pašvaldības nosaukums	Klientu skaits
Aknīstes novads	1
Jelgavas pilsēta	1
Ozolnieku novads	1
Kopā:	3
Cits	
Iestājušies no citas ilgstošas sociālās aprūpes institūcijas vai psihoneiroloģiskās slimnīcas	22
Nav informācijas	2
Kopā	24

2.4.11. Par klientu ģimenes saitēm

61 personai bija ģimenes locekļi/citi radnieki (māte/audžumāte/tēvs, brālis/māsa, vīrs/sieva, dēls/meita, krustmāte, tante, māšīca/brālēns), ar kuriem tiek uzturēti kontakti, 17 personām nav kontakta ar savas ģimenes locekļiem. 2 personas kontaktējās ar savu vīru/sievu, kurš atradās šajā pašā ilgstošās aprūpes institūcijā, 1 – persona ar savu sievu, kura atradās citā ilgstošās aprūpes institūcijā.

2.4.12. Par klientu ienākuma līmeni (ja attiecināms)

Filiāles “Allaži” klientu ienākumu līmenis bija robežās no EUR 76,84 līdz EUR 331,44. Vidējais klientu ienākumu līmenis – EUR 196,35.

2.5. Informācija par institūcijas personāla resursu

2.5.1. Par institūcijas vadītāju

Darba tiesiskās attiecības ar filiāles “Allaži” vadītāju Gītu Siliņu tika pārtrauktas 2016. gada 7. jūnijā sakarā ar darbinieka nāvi. Ar 2016. gada 15. jūniju par filiāles “Allaži” vadītāja amata vietas pienākumu izpildītāju tika iecelta veselības aprūpes sektora vadītāja Baiba Grīnberga. Baiba Grīnberga filiālē “Allaži” strādāja no 1998. gada 16. septembra, pēc izglītības – medicīnas māsa.

2.5.2. Par darbinieku skaitu

2016. gada 22. jūlijā filiālē “Allaži” strādāja 90 darbinieki, no tiem sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas personāls - 57, saimniecības personāls - 31, administrācijas personāls - 2.

2.5.3. Par darbinieku vecumu

Darbinieku vidējais vecums bija 54 gadi.

7.tab. Darbinieku sadalījums pēc vecuma.

Personāls	Gadi					Skaits kopā
	20-30	31-40	41-50	51-60	61 +	
Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas personāls	3	4	10	23	17	57
Saimniecības personāls	1	4	5	12	9	31
Administrācijas personāls	-	-	1	1	-	2
Skaits kopā	4	8	16	36	26	90

2.5.4. Par darbinieku izglītības līmeni

Personāls	Pamat-izglītība	Vidējā izglītība	Augstākā izglītība	Skaitis kopā
Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas personāls	14	24	19	57
Saimniecības personāls	8	20	3	31
Administrācijas personāls	-	2	-	2
Skaitis kopā	22	46	22	90

2.5.5. Par darbinieku profesiju

Amats	Skaitis
Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas personāls	57
Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas nodaļas vadītājs	1
Sociālais darbinieks	2
Sociālais aprūpētājs	6
Sociālais rehabilitētājs	1
Aprūpētājs	29
Kultūras pasākumu organizators	1
Interesešu pulciņa audzinātājs (mūzikā)	4
Psihologs	2
Psihiatrs	1
Vecākā medicīnas māsa	1
Garīgās veselības aprūpes māsa	4
Medicīnas māsa	4
Pusceļa māja vadītājs	1
Saimniecības personāls	31
Saimniecības nodaļas vadītājs	1
Elektriķis	1
Autobusa vadītājs	1
Automobiļa vadītājs	1
Apkures/krašņu kurinātājs	5
Mantzinis	2
Noliktavas pārzinis	1
Šuvējs labotājs	1

Amats	Skaitis
Frizieris	1
Dārznieks	1
Apkopējs	1
Galdnieks	1
Palīgstrādnieks	1
Ēkas dežurants	4
Virtuves vadītājs	1
Pavārs	3
Virtuves darbinieks	5
Administrācijas personāls	2
Filiāles vadītājs	1
Lietvedis	1

2.5.6. Par darbinieku darba stāžu institūcijā

Darbinieku vidējais darba stāžs bija 11 gadi un 5 mēneši.

8.tab.Darbinieku sadalījums pēc darba stāža.

Personāls	Gadu skaits								Skaitis kopā
	<1	1-5	6-10	11-15	16-20	21-25	26-30	>30	
Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas personāls	3	20	10	6	7	5	1	5	57
Saimniecības personāls	5	12	7	4	2	1	-	-	31
Administrācijas personāls	-	-	1	-	1	-	-	-	2
Skaitis kopā	8	32	18	10	10	6	1	5	90

2.5.7. Par darbinieku sadalījumu – cik no viņiem bija iesaistīti klientu aprūpes un rehabilitācijas nodrošināšanā un cik atbalsta funkciju nodrošināšanā (t.sk. administrācija)

Personāls	Amata vietas	Darbinieku skaits
Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas personāls	61.0	57
Saimniecības personāls	34.5	31
Administrācijas personāls	2.0	2
Skaitis kopā	97.5	90

2.5.8. Par klientu aprūpē un rehabilitācijā iesaistīto darbinieku skaitu uz vienu institūcijas klientu

Filiālē "Allaži" 78 klientu aprūpē un rehabilitācijā bija iesaistīti 57 darbinieki. Līdz ar to uz vienu klientu bija 0.72 darbinieki, kuri nodrošināja sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumus.

2.5.9. Par darbinieku skaitu, kuriem bija nepieciešama pārkvalifikācija sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu sniegšanai

Ņemot vērā, ka filiāles "Allaži" darbības izbeigšana tika veikta īsā laikā, un ēkas tehniskā stāvokļa dēļ to nebija iespējams atlikt, tad filiāles darbinieku pārkvalifikāciju sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu sniegšanai nebija iespējams veikt, jo pasākuma "Deinstitutionalizācija" ietvaros veicamā sabiedrībā balstīto sociālo pakalpojumu attīstības plānošana un izveide plānota pēc filiāles likvidācijas, līdz ar to nav jaunizveidotu darba vietu sociālo pakalpojumu sniedzējos, kam nepieciešama speciālistu sagatavošana.

2.5.10. Par darbinieku deklarētās dzīvesvietas pašvaldību

Filiālē “Allaži” strādāja darbinieki no 10 dažādām pašvaldībām. Darbinieku sadalījums pēc deklarētās dzīvesvietas pa pagastiem un pilsētām:

Personāls	Pašvaldības														Skaitis kopā
	Allažu pagasts	Aloja	Drabešu pagasts	Inčukalna pagasts	Krimuldas pagasts	Ķekavas pagasts	Liepas pagasts	Loja	Mālpils pagasts	Nītaures pagasts	Priekulu pagasts	Rīga	Sigulda	Siguldas pagasts	
Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas personāls	15	1	1	2	1	1	1	1	1	3	1	1	24	4	57
Saimniecības personāls	10	-	1	1	2	-	-	-	-	1	-	1	11	4	31
Administrācijas personāls	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2
Skaitis kopā	26	1	2	3	3	1	1	1	1	4	1	2	35	9	90

2.6. Informācija par institūcijas infrastruktūru

2.6.1. Infrastruktūras īpašumtiesībām (valsts, pašvaldības, privātais)

Filiāle "Allaži" izmantoja valsts nekustamo īpašumu (adrese: „Gaismas", Stīveri, Allažu pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums Nr. 80420020113). Tā īpašnieks bija Latvijas valsts, Labklājības ministrijas personā, īpašums bija nodots VSAC „Vidzeme" lietošanā.

2.6.2. Ēku tehnisko stāvokli (vispārējais stāvoklis; telpu sanitārtehniskais stāvoklis, apkures sistēma)

Īpašumā ietilpa 10 ēkas, t.sk. 3 dzīvojamās ēkas, no kurām viena (Administratīvā ēka) klientu drošības nodrošināšanas nolūkā netika izmantota to izmitināšanai (darbojās tikai virtuve ēkas daļā, kurā nav konstatēts bojājums).

Ēku tehniskā stāvokļa pārbaude veikta 2013., 2014. un 2015. gados. 2015. gadā tika saņemts Būvniecības valsts kontroles biroja atzinums par Administratīvās ēkas (kad. apzīmējums 80420020113001) un Pansionāta ēkas (kad. apzīmējums 80420020113002) neatbilstību atsevišķām būtiskām prasībām.

2.7. Informācija par institūcijas budžetu, tai skaitā tā avotiem

Filiāles "Allaži" infrastruktūra tika uzturēta no VSAC "Vidzeme" pamatbudžeta līdzekļiem.

9.tab.2016. gadā plānotās uzturēšanas izmaksas filiālei "Allaži"

Izmaksu veids	Summa, EUR
Atlīdzība	731104
Fiksētie ēkas uzturēšanas izdevumi	73110
Pārējās, t.sk. klientu uzturēšanas izmaksas	199753
Izmaksas kopā	1003967

3. RISINĀJUMI INFRASTRUKTŪRAS PIELĀGOJUMIEM.

3.1. Risinājumi ēku turpmākajai izmantošanai.

Īpašums sastāv no 2 (divām) zemes vienībām ar kopējo platību 4.21 ha, 11 (vienpadsmit) būvēm, no kurām 4 dzīvojamās ēkas.

2016. gada nogalē Labklājības ministrija piedāvāja Siguldas novada pašvaldībai izvērtēt iespējas, pamatojoties uz Publisko personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu, ar Ministru kabineta rīkojumu pārņemt filiāles “Allaži” lietošanā esošo nekustamo īpašumu (adrese: “Gaismas”, Stīveri, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra apzīmējums Nr.80420020113), likumā “Par pašvaldībām” noteikto pašvaldības funkciju realizācijai, tai skaitā sabiedrībā balstītu pakalpojumu attīstībai sociāli mazaizsargātām grupām. Izskatot piedāvājumu 2016. gada 2. novembra Siguldas novada domes sēdē pieņemts lēmums par valsts nekustamā īpašuma pārņemšanu bez atlīdzības Siguldas pašvaldības īpašumā, likumā “Par pašvaldībām” 15. panta 4., 7. un 9.punktā noteikto funkciju realizācijai, parakstot par to pieņemšanas-nodošanas aktu, un vienlaicīgi apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumu projektu (Siguldas novada domes sēdes protokola Nr.17 izrakstu skatīt 1. pielikumā).

2017. gada 17. februārī Ministru kabinets apstiprina rīkojumu Nr.66 “Par valsts nekustamā īpašuma nodošanu Siguldas novada pašvaldības īpašumā”, saskaņā ar kuru Labklājības ministrija nodeva bez atlīdzības Siguldas novada pašvaldības īpašumā filiāles “Allaži” lietošanā esošo nekustamo īpašumu.

2017. gada 31. maijā Siguldas novada domes sēdē pieņemts lēmums nodot izsolē nomas tiesības uz nekustamo īpašumu, kas atrodas “Gaismas”, Stīveri, Allažu pagastā, Siguldas novadā, uz 12 gadiem, un apstiprināt izsoles noteikumus (Siguldas novada domes sēdes protokola Nr 9. izrakstu skatīt 2. pielikumā). Izsoles noteikumos noteikts, ka nomas tiesību izsoles mērķis ir noteikt nekustamā īpašuma nomnieku, kurš piedāvās izdevīgāko finansiālo piedāvājumu nomas tiesisko attiecību nodibināšanai ar Siguldas pašvaldību, lai to izmantotu no Siguldas pašvaldības autonomo funkciju izrietošo pakalpojumu sniegšanai, atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 4., 7. un 9. punktam – izglītības, sociālo pakalpojumu, sociālās palīdzības un palīdzības dzīvokļu jautājumos nodrošināšanai Siguldas novada iedzīvotājiem.

2017. gada 29. jūnijā Siguldas novada domes sēdē pieņēma lēmumu apstiprināt nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoles rezultātu un slēgt nomas līgumu par nekustamo īpašumu filiāle “Allaži” ar biedrību “Sociālais aprūpes centrs Allaži” (Reģ. Nr.40008265469, adrese: Raiņa bulvāris 2-3, Rīga, LV-1050)(Siguldas novada domes sēdes protokola Nr.12 izrakstu skatīt 3. pielikumā).

Atbilstoši Biedrības interneta vietnē pieejamai informācijai tās mērķis ir nodrošināt sociāli mazaizsargāto personu grupu sociālās labklājības celšanu un dzīves apstākļu uzlabošanu, apvienojot profesionāļus no dažādām jomām.

Biedrības mērķa īstenošanai ir noteikti šādi darbības pamatvirzieni:

- ❖ sociālās aprūpes pakalpojumu nodrošināšana;
- ❖ aprūpes mājās pakalpojumu nodrošināšana;
- ❖ rehabilitācijas pakalpojumu nodrošināšana;
- ❖ kultūras aktivitāšu nodrošināšana mērķa grupas personām;
- ❖ izglītojošu aktivitāšu nodrošināšana mērķa grupas personām;
- ❖ sociāli mazaizsargāto personu interešu pārstāvēšana politikas veidošanā;

- ❖ sociālās vides uzlabošana Latvijā.

Biedrība iecerējusi attīstību visā teritorijā, ietverot 3 dzīvojamo ēku renovēšanu. Paredzēts izveidot multifunkcionālu kompleksu, kas iekļauj gan mūsdienīgu sociālo aprūpi, gan medicīniskos rehabilitācijas pakalpojumus. Plānoto iecerī atbalsta Siguldas novada dome⁴, jo tā ietver saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15. panta⁵ 4., 7. un 9. punktā pašvaldībām noteikto autonomo funkciju īstenošanu. Pirmajā kārtā paredzēts atjaunot 2 ēkas, kurās plānota sociālo pakalpojumu sniegšana. Turpmākajās attīstības kārtās paredzēts izveidot sociālos dzīvokļus pašvaldības vajadzībām, rehabilitācijas centru un izveidot sociālo uzņēmumu.

3.1.1. Ilgstošas aprūpes pakalpojums.

Atbilstoši nomas līgumam starp Siguldas novada domi un Biedrību, pirmajā īpašuma attīstības kārtā ir jāizveido ilgstošas aprūpes pakalpojums, kas savu darbību jau ir uzsācis ar 2017. gada septembrī. No jauna izveidotā aprūpes iestāde - „Sociālās aprūpes centrs Allaži”, nodrošina mājokli, diennakts sociālo aprūpi, sociālo rehabilitāciju un sociālās funkcionēšanas spēju atjaunošanu vai uzlabošanu I un II grupas invalīdiem no 18 gadu vecuma ar fiziska rakstura traucējumiem un pensijas vecumu sasniegušām personām, kuras vecuma vai veselības stāvokļa dēļ nespēj sevi aprūpēt.

Pakalpojums tiek nodrošināts 2009. gadā celtajā ēkā, kura atjaunināšanā Biedrība ir ieguldījusi aptuveni 40 000 EUR. Pakalpojums ietver:

- ❖ nodrošinu ar dzīvojamo platību, kurā ir sadzīvei nepieciešamais inventārs;
- ❖ iemītņieku apgādāšana ar veļu, apģērbu un apaviem;
- ❖ iemītņieku medicīniskās aprūpes organizēšana;
- ❖ iemītņieku racionāla ēdināšana, ņemot vērā iemītņieku vecumu un veselības stāvokli;
- ❖ sociālās rehabilitācijas pasākumu kompleksa veikšana atbilstoši katra iemītņieka fiziskajam un psihiskajam stāvoklim;
- ❖ kultūras un atpūtas pasākumu organizēšana;
- ❖ garīgās aprūpes organizēšana atbilstoši personas konfesionālajai piederībai;
- ❖ iemītņieku individuālo sociālo problēmu risināšana;
- ❖ saziņa ar iemītņieku tuviniekiem.

„Sociālās aprūpes centra Allaži” papildus kvalitātes faktors - aprūpe tiek nodrošināta arī aprūpes centra iemītņieku mājdzīvniekiem. Kā intervijas laikā uzsvēra Biedrības darbinieki, tad dzīvnieku pozitīvā ietekme uz cilvēku atveseļošanās posmā, kā arī to nomierinošā un laimes hormona veicinošā ietekme, ir jau sen zināma, taču tikai pēdējos gados to novērtējuši arī senioru aprūpē, piebilstot ka šāda iespēja Latvijā pieejama tikai „Sociālās aprūpes centrā Allaži”.

Pakalpojums tiek sniegts atbilstoši Prasībām sociālo pakalpojumu sniedzējiem.

3.1.2. Dienas aprūpes centra pakalpojums.

Atbilstoši Biedrības vadības sniegtajai informācijai jau 2017. gada nogalē paredzēts pabeigt vēl vienas ēkas remontu, lai darbu varētu uzsākt Dienas aprūpes centrs. Līdzās plānots uzsākt aprūpes mājās pakalpojuma sniegšanu.

Lai gan Siguldas novadā ir dienas aprūpes centrs, kur viena no mērķa grupām ir seniori, tomēr pakalpojums nav pieejams tām personām, kurām ir izteikti nepieciešami aprūpes un/vai medicīniskie

⁴ Siguldas novada Attīstības programma 2018.–2024. gadam. Skatīt, https://www.sigulda.lv/upload/File/I_Pasreizejas_situacijas_raksturojums.pdf.

⁵ Likums „Par pašvaldībām”. Skatīt, <https://likumi.lv/doc.php?id=57255>.

pakalpojumi. Kā viens no prioritārajiem ilgtermiņa rīcības virzieniem „Latvija 2030”⁶ tiek noteikts veselības un sociālo pakalpojumu kvalitāte un pieejamība, skaidrojot, ka īpaši svarīgi ir laikus ieguldīt veselības aprūpē, laikus jāgatavojas nākotnē gaidāmajam pieaugošajam pieprasījumam pēc ikdienas aprūpes pakalpojumiem gados vecākiem cilvēkiem.

Ik gadu pieaug senioru skaits ar izteiktām demences pazīmēm, kuras dienas laikā nevar atstāt bez uzraudzības vienas dzīvesvietās. Gadījumos, kad persona vai ģimenes locekļi nespēj nodrošināt aprūpi pietiekamā apjomā saviem resursiem, tad pašvaldība nodrošina aprūpes mājās pakalpojumu. Siguldas novadā tiek nodrošināts aprūpes mājās pakalpojums 30 personām, Mālpils novadā 13 personām, Ropažu novadā 14 personām. Daļa no šīm personām būtu atbilstoša jaunizveidotā dienas aprūpes centra profilam.

Reorganizācijas plāna izstrādes ekspertu viedoklis, ka līdzās šāda dienas aprūpes centra izveidei ir jādomā par specializētā transporta pakalpojuma attīstīšanu, kas paplašinātu pakalpojuma pieejamību citu pašvaldību iedzīvotājiem (iespējams arī Rīgas iedzīvotājiem).

Nemot vērā dienas aprūpes centra atrašanās vietu un līdzās esošos pakalpojumus plānots, ka tas būtu pieejams gan darba dienās, gan brīvdienās, lai dotu nelielu atelpas brīdi tuviniekiem.

Reorganizācijas plāna izstrādes ekspertu viedoklis, ka plānojot dienas aprūpes centra pakalpojuma ilgtspēju, tas būtu papildināms ar īslaicīgas uzturēšanās pakalpojumu.

Īslaicīgais uzturēšanās pakalpojums pēc savas būtības ir atbalsta pakalpojums ģimenēm, kurās ir pieaugušie un kuriem nepieciešama regulāra aprūpe. Izmantojot pakalpojumu, ģimenei ir iespēja normalizēt tās dzīves ritmu - doties atvaļinājumā, veikt remontdarbus dzīvesvietā, doties ceļojumā un veikt līdzīgas aktivitātes. Kompleksais piedāvājums dienas aprūpes pakalpojumu personām, kam nepieciešama izteikta aprūpe vai medicīnas pakalpojumi (sistēmas, injekcijas), bet kas vēlas dzīvot savā mājvietā un īslaicīgais uzturēšanās pakalpojums būtu inovācija Latvijas sociālo pakalpojumu sistēmā. Reorganizācijas plāna ekspertu vērtējumā, šādam kompleksam pakalpojumam varētu būt augsts pieprasījums. Zināma vide un pazīstams personāls ir pamatlietas, lai veicinātu gan tiešo, gan netiešo pakalpojuma saņēmēju drošību un apmierinātību saistībā ar apstākļu maiņu.

Pakalpojums nodrošināms atbilstoši Prasībām sociālo pakalpojumu sniedzējiem.

3.1.3. Īslaicīgās uzturēšanās pakalpojums.

Latvijā īslaicīgās uzturēšanās pakalpojumi tām ģimenēm, kuru aprūpē ir pieaugušie ģimenes locekļi (personas ar garīgās attīstības traucējumiem, personas, kas pārcietušas insultu, seniori ar demenci utml.) un, kurus nevar atstāt bez uzraudzības ilgāku laika periodu, ir ierobežotā apjomā. Balstoties uz savu profesionālo pieredzi reorganizācijas plāna ekspertu grupas viedoklis, ka šāda veida pakalpojums ir nepieciešamas daudz plašākā apjomā nekā šobrīd tas ir iepļānots. Līdzās uzsverot, ka attīstot šādus pakalpojumus tiek mazināta personu, kurām nepieciešams regulārs atbalsts ikdienā, nonākšanu ilgstošajā institucionālajā aprūpē.

Rīgas plānošanas reģionā īslaicīgās sociālās aprūpes pakalpojumi jeb “Atelpas brīža” pakalpojums personām ar garīga rakstura traucējumiem ir pieejams tikai Rīgā un Jūrmalā. Īslaicīgais uzturēšanās pakalpojums senioriem kā sociālās aprūpes gultas pakalpojums institūcijā ir pieejams Rīgā.

Reorganizācijas plāna izstrādes ekspertu skatījumā, īslaicīgais aprūpes pakalpojums būtu sniedzams no dažām dienām, līdz vairākiem mēnešiem, vienojoties par konkrētu laika periodu, kas nepieciešams

⁶ Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030.gadam. Skatīt, <http://www.varam.gov.lv/lat/pol/ppd/?doc=13857>.

piederīgajiem. Šāds pakalpojums varētu tikt piedāvāts arī tuvākajām pašvaldībām kā patstāvīgs pakalpojums, kā arī krīzes situācijās līdz piemērotāku pakalpojumu nodrošināšanai.

Pakalpojums nodrošināms atbilstoši Prasībām sociālo pakalpojumu sniedzējiem.

3.1.4. Sociālās rehabilitācijas centrs.

Ņemot vērā ilgstošas rindas uz valsts apmaksāto medicīniskās rehabilitācijas pakalpojumu saņemšanu, kas var atsevišķos gadījumos sasniegt pat 850 dienas⁷, ņemot vērā pieaugušo tendenci, ka ar vien biežāk vecāka gadagājuma cilvēkiem pēc operācijām vai citām saslimšanām nepieciešami rehabilitācijas pakalpojumi (šāda pakalpojuma nenodrošināšana ir iemesls senioru nonākšanai ilgstošas aprūpes institūcijā), kā arī balstoties un DI projekta ietvaros veikto bērnu ar funkcionālajiem traucējumiem individuālo izvērtējumu rezultātiem, kā arī izmantojot īpašuma atrašanās vietas priekšrocības (ceļu pieejamība, transporta pieejamība, gleznaina vide ārpus pilsētu kņadas), tad rehabilitācijas centra izveide ir uzskatāma par pamatotu un nepieciešamu, gan novada, gan līdzās esošo novadu kontekstā, it īpaši nodrošinot novadā nepieejamo speciālistu pakalpojumus.

Atbilstoši bērnu ar funkcionāliem traucējumiem izvērtējumiem Siguldas un tuvāko novadu bērniem aktuālākie veselības aprūpes pakalpojumi būtu – fizioterapeits un ergoterapeits. Sociālās un medicīniskās rehabilitācijas pakalpojumu ietvaros visvairāk nepieciešamie pakalpojumi ir mūzikas terapija, mākslas terapija un reitterapija (skatīt 1.tab.).

Daļa minēto speciālistu pakalpojumi būtu aktuāli arī senioriem, kā rezultātā tiktu paplašināts potenciālais rehabilitācijas centra pakalpojumu saņēmēju loks. Siguldas pašvaldības informācija liecina, ka novadā no augstāk norādītajiem speciālistiem ir viens ergoterapiets, divi fizoterapeiti, viens mākslas terapeits, divi smilšu terapeiti.

Reorganizācijas plāna izstrādes ekspertu viedoklis, ka rehabilitācijas centrs daudzveidotu pakalpojumu klāstu, piesaistot nepieciešamos rehabilitācijas speciālistus.

1.tab. Rehabilitācijas pakalpojumu skaita dalījums pa novadiem.

(Avots: Bērnu ar FT individuālie izvērtējumi)

⁷ Nacionālas veselības dienests (2017) Ambulatoro pakalpojumu gaidīšanas rindas. Pieejams: <http://www.vmnvd.gov.lv/lv/veselibas-aprupes-pakalpojumi/ambulatoro-pakalpojumu-gaidisanas-rindas>

Novads/ Speciālisti	Fizioterapeits	Ergoterapeits	Logopēds	Mūzikas terapija	Mākslas terapija	Smiļšu terapija	ABA terapija	Reitterapija	Kanisterapija
Siguldas novads	24	19	11	17	14	8	3	13	5
Mālpils novads	6	4	4	4	0	0	1	5	0
Ropažu novads	5	5	4	6	3	2	1	3	1
Inčukalna novads	11	11	10	8	4	4	1	11	4
Krimuldas novads	8	6	3	3	5	0	0	3	2
KOPĀ	54	45	32	38	26	14	6	35	12

3.1.5. Sociālais ēdināšanas uzņēmums.

Vēsturiski īpašuma vecākā ēka pie ceļa ir bijis krogs – ar nosaukumu Stīverkrogs, kas vēstures liecībās minēts jau 1638. gadā. Šis fakts, kā arī nākotnes perspektīva multifunkcionāla kompleksa izveide bija par ierosmi idejai par sociālās uzņēmējdarbības attīstību. Atbilstoši Biedrības interneta vietnē pieejamai informācijai paredzēts izveidot „Virtuvi”, kurā apvienotas divas pamatfunkcijas – uzņēmējdarbība (maltīšu gatavošana multifunkcionālā kompleksa vajadzībām) un izglītības pasākumi sociāli mazaizsargātām personām. Mācību „Virtuvē” skolēni, seniori un citi interesenti varētu apgūt zināšanas par veselīgu ēdienu pagatavošanu. Atbilstoši Biedrības pārstāves Aijas Lokenbahas sacītajam intervijas laikā, tad īstenojot vēsturiskā Stīverkroga atdzimšanas projektu, tas varētu aptvert vēl vienu dimensiju - integrācija nodarbinātībā. Sociālais uzņēmums kā darba vieta vai darba prakses vieta varētu būt ilgstošajiem bezdarbniekiem pirmspensijas vecumā (vecuma virs 54 gadiem), kā arī cilvēkiem ar invaliditāti, ietverot personas ar garīga rakstura traucējumiem. 2011. gada oktobra nogalē Eiropas Komisija nāca klajā ar paziņojumu par sociālās uzņēmējdarbības iniciatīvu. Komisija uzskata, ka dalībvalstīm ir jānodrošina sociāliem uzņēmumiem labvēlīga ekonomiskā un tiesiskā vide un jāveicina to attīstība.⁸ Labklājības ministrija 2017. gada vasarā uzsāka pieņemt uzņēmumu pieteikumus Sociālās uzņēmējdarbības reģistrā. Sociālā uzņēmuma statuss ir priekšnoteikums, lai turpmāk pretendētu uz grantu Eiropas Sociālā fonda projektā "Atbalsts sociālajai uzņēmējdarbībai", kurš varētu nodrošināt nepieciešamo finansējumu darba integrācijas sociālā uzņēmuma izveidei un īstenošanai. Siguldas pašvaldība šo iniciatīvu ir iekļāvusi novada Attīstības programmā 2018.-2024. gadam⁹.

⁸ Eiropas Savienības oficiālais vēstnesis (2012) Eiropas Ekonomikas un sociālo lietu komitejas atzinums par tematu “Komisijas paziņojums Eiropas Parlamentam, Padomei, Eiropas Ekonomikas un sociālo lietu komitejai un Reģionu komitejai “Sociālās uzņēmējdarbības iniciatīva. Labvēlīgu apstākļu izveide sociālajiem uzņēmumiem – sociālās ekonomikas un sociālo inovāciju pamatam”. Skatīt, <http://eur-lex.europa.eu/LexUriServ/LexUriServ.do?uri=OJ:C:2012:229:0044:0048:LV:PDF>

⁹ Siguldas novada Attīstības programma 2018.-2024. gadam. Skatīt, https://www.sigulda.lv/upload/File/I_Pasreizes_situacijas_raksturojums.pdf, 48.lpp.

3.1.6. Sociālie dzīvokļi pašvaldības vajadzībām.

Atbilstoši īpašuma nomas izsoles sākotnējam uzstādījumam vienā no dzīvojamajām ēkām tika paredzēts izveidot vairākus sociālos dzīvokļus pašvaldības vajadzībām, kuru izmaksas nedrīkstētu pārsniegt līdzīgu dzīvokļu tirgus cenas Siguldas pašvaldībā. Arī atbilstoši Biedrības pārstāvju sniegtajai informācijai sociālo dzīvokļu izveide ir viena no aktivitātēm, kura varētu tikt īstenota turpmākajās kompleksa attīstības kārtās.

3.2. Infrastruktūras risinājumiem nepieciešamais finansējums un tā avoti.

Atbilstoši īpašuma nomas izsoles noteikumiem kopējie minimālie ieguldījumi visu ēku renovācijai, lai tos būtu iespējams izmantot sasniedz 250 000,00 EUR. Atbilstoši Biedrības veiktajam novērtējumam kopējās izmaksas ēku renovācijai ir lielākas, varētu sasniegt pat 350 000,00 EUR.

Pakalpojumiem senioriem, tai skaitā ar invaliditāti un demenci nav attiecināmas „Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Attīstīt pakalpojumu infrastruktūru bērnu aprūpei ģimeniskā vidē un personu ar invaliditāti neatkarīgai dzīvei un integrācijai sabiedrībā" 9.3.1.1. pasākumu "Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitutionalizācijas plānu īstenošanai pirmās un otrās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi" izmaksas.¹⁰ Atbilstoši Siguldas novada sniegtajai informācijai, netiek plānots piesaistīt finansējumu Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" adresē - "Gaismas", Stīveri, Allažu pagasts, Siguldas novads.

Pakalpojuma izveidei var tikt piesaistīts pašvaldības vai privātais finansējums, savukārt pakalpojuma uzturēšanas izmaksas tiek segtas no pašvaldību/privātpersonu maksājumiem par pakalpojumu.

Īstenojot sociālās uzņēmējdarbības projektu ir iespējams piesaistīt finansējumu atbilstoši MK noteikumiem Nr. 467 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt nelabvēlīgākā situācijā esošu bezdarbnieku iekļaušanos darba tirgū" 9.1.1.3. pasākuma "Atbalsts sociālajai uzņēmējdarbībai" iesniedzot pieteikumu valsts attīstības finanšu institūcijā Altum.¹¹

¹⁰ Labklājības ministrijas skaidrojums par ERAF ieguldījumiem sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu un ģimeniskai videi pietuvinātu pakalpojumu infrastruktūras attīstībai darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" specifiskā atbalsta mērķa 9.3.1.1. pasākumā "Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitutionalizācijas plānu īstenošanai" Pieejams: www.lm.gov.lv/upload/skaidrojums_ieguldijumi_di.pdf

¹¹ Altum. Informācija par programmu – sociālā uzņēmējdarbība. Skatīt, <https://www.altum.lv/lv/pakalpojumi/biznesa-uzsacejiem/socialas-uznemejdarbibas-programma/par-programmu/>

4. PIELIKUMI

1. pielikums: Siguldas domes sēdes protokols

“Par Labklājības ministrijas piedāvājumu nekustamā īpašuma “Gaismas”, Stīveri, Allažu pag., Siguldas nov., pieņemšanai bez atlīdzības pašvaldības īpašumā”.



SIGULDAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000048152

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, tālrunis: 67970844, fakss: 67971371, e-pasts: dome@sigulda.lv
AS “SEB banka”, norēķinu konts: LV15UNLA0027800130404, kods: UNLALV2X

Domes sēdes protokola izraksts

2016.gada 2.novembrī

Siguldā

Nr.17

18.§

Par Labklājības ministrijas piedāvājumu nekustamā īpašuma “Gaismas”, Stīveri, Allažu pag., Siguldas nov., pieņemšanai bez atlīdzības pašvaldības īpašumā

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājs A.Vecvanags

Izskatījusi 12.08.2016. Labklājības ministrijas vēstuli Nr. 36-1-04/1698 “Par Valsts sociālās aprūpes centra “Vidzeme” filiāles “Allaži” darbības izbeigšanu un piedāvājumu valsts nekustamā īpašuma pārņemšanai”, **Dome konstatē:**

1. Ar 12.08.2016. Labklājības ministrijas vēstuli Nr. 36-1-04/1698 “Par Valsts sociālās aprūpes centra “Vidzeme” filiāles “Allaži” darbības izbeigšanu un piedāvājumu valsts nekustamā īpašuma pārņemšanai”, Labklājības ministrija norāda, ka ar 01.10.2016. ir paredzēts izbeigt Valsts sociālās aprūpes centra “Vidzeme” filiāles “Allaži” darbību, līdz ar to Labklājības ministrija piedāvā Siguldas novada pašvaldībai izvērtēt iespējas, pamatojoties uz Publisko personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu, ar Ministru kabineta rīkojumu pārņemt VSAC “Vidzeme” filiāles “Allaži”, lietošanā esošo nekustamo īpašumu “Gaismas”, Stīveri, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra apzīmējums Nr.80420020113, likumā “Par pašvaldībām” noteikto pašvaldības funkciju realizācijai, t.sk. sabiedrībā balstītu pakalpojumu attīstībai sociāli mazaizsargātām grupām.
2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmā daļa nosaka, ka valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā. Ministru kabinets lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā nosaka, kādu atvasinātas publiskas personas funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots.
3. Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli

mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni u.c.), šo funkciju pildīšanai plānots organizēt nometnes bērniem, kas cieši saistīta ar panta 4.punktu - gādāt par iedzīvotāju izglītību, t.sk. organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c. Savukārt likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

4. Ņemot vērā tirgus situāciju saistībā ar vietu nepietiekamību veco ļaužu pansionātos Siguldas novadā, sabiedrībā pieaugošo pieprasījumu pēc sociālās aprūpes centru vietām, secināms, ka Siguldas novadā nepieciešams papildus nodrošināt no likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktā minētās funkcijas izrietošo pakalpojumu sniegšanu - veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos. Tāpat arī pašvaldības dzīvojamais fonds nenosēd pieprasījumu pēc pašvaldības dzīvokļiem, pašvaldībai sniedzot palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, saskaņā ar “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu.
5. Lai iespējami efektīvāk nodrošinātu likumā “Par pašvaldībām” 15.panta pirmā daļas 4., 7. un 9.punktā minēto funkciju realizāciju, piesaistot privātās investīcijas, nepieciešams nodot nekustamo īpašumu “Gaismas”, Stīveri, Allažu pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8042 002 0113, nomas tiesības izsolē, likumā “Par pašvaldībām” 15.panta 7. un 9. punktā noteikto funkciju realizācijai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 4.,7. un 9.punktu, kā arī saskaņā ar apvienotā Finanšu un Attīstības, sporta un tūrisma komitejas 2016.gada 2.novembra atzinumu (prot. Nr.16, §22), atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, Ē.Čoders, M.Malenieks, J.Lazdāns, I.Paegle, E.Vijķina, G.Zvejnieks), pret – 2 balsis (Ņ.Balode, J.Srautmanis), atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Pieņemt valsts nekustamo īpašumu “Gaismas”, Stīveri, Allažu pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8042 002 0113, bez atlīdzības pašvaldības īpašumā, likumā “Par pašvaldībām” 15.panta 4., 7. un 9.punktā noteikto funkciju realizācijai, sagatavojot un parakstot par to pieņemšanas-nodošanas aktu.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Gaismas”, Stīveri, Allažu pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8042 002 0113, izsoles noteikumu projektu.

Sēdes vadītājs:

(personiskais paraksts)

U.Mitrevis

2. pielikums: Siguldas domes sēdes protokols

“Par nekustamā īpašuma “SSAC Allaži”, “Gaismas”, Stīveri, Allažu pagastā, Siguldas novadā iznomāšanu un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu”.



SIGULDAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000048152

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, tālrunis: 67970844, fakss: 67971371, e-pasts: dome@sigulda.lv
AS “SEB banka”, norēķinu konts: LV15UNLA0027800130404, kods: UNLALV2X

Domes sēdes protokola izraksts

2017.gada 31.maijā

Siguldā

Nr.9

15.§

Par nekustamā īpašuma “SSAC Allaži”, “Gaismas”, Stīveri, Allažu pagastā, Siguldas novadā iznomāšanu un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: speciāliste iepirkumu jautājumos L.Landsberga

Izskatījusi 2017.gada 29.maija Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas sēdes lēmumu (prot. Nr. 11, §1), **dome konstatē:**

- Ar 12.08.2016. Labklājības ministrijas vēstuli Nr. 36-1-04/1698 “Par Valsts sociālās aprūpes centra “Vidzeme” filiāles “Allaži” darbības izbeigšanu un piedāvājumu valsts nekustamā īpašuma pārņemšanai”, Labklājības ministrija norāda, ka ar 01.10.2016. ir paredzēts izbeigt Valsts sociālās aprūpes centra “Vidzeme” filiāles “Allaži” darbību, līdz ar to Labklājības ministrija piedāvā Siguldas novada pašvaldībai izvērtēt iespējas, pamatojoties uz Publisko personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu, ar Ministru kabineta rīkojumu pārņemt VSAC “Vidzeme” filiāles “Allaži”, lietošanā esošo nekustamo īpašumu “Gaismas”, Stīveri, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra apzīmējums Nr.80420020113, likumā “Par pašvaldībām” noteikto pašvaldības funkciju realizācijai, t.sk. sabiedrībā balstītu pakalpojumu attīstībai sociāli mazaizsargātām grupām.
- 2016.gada 2.novembrī Siguldas novada Dome pieņēma lēmumu „Par Labklājības ministrijas piedāvājumu nekustamā īpašuma “Gaismas”, Stīveri, Allažu pag., Siguldas nov., pieņemšanai bez atlīdzības pašvaldības īpašumā” (prot.Nr.17, §18), pieņemt valsts nekustamo īpašumu bez atlīdzības pašvaldības īpašumā, likumā “Par pašvaldībām” 15.panta 4., 7., un 9. punktā noteikto funkciju realizācijai, sagatavojot un parakstot par to pieņemšanas – nodošanas aktu.
- 2017.gada 17.februārī Ministru kabinets pieņēma rīkojumu Nr.66 “Par valsts nekustamā īpašuma nodošanu Siguldas novada pašvaldības īpašumā”, saskaņā ar kuru Labklājības ministrijai nodeva bez atlīdzības Siguldas novada pašvaldības īpašumā valsts nekustamo īpašumu (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 80420020113) – divas zemes vienības 4,21 ha kopplatībā (zemes vienību kadastra apzīmējumi 80420020113 un 80420020168), vienpadsmit būves (būvju kadastra apzīmējumi 80420020113001,

80420020113002, 80420020113004, 80420020113006, 80420020113008, 80420020113012, 80420020113013, 80420020113014, 80420020113015, 80420020168001, 80420020113005) – „SSAC Allaži”, „Gaismas”, Stīveri, Allažu pagastā, Siguldas novadā, lai saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.,7. un 9.punktu, tās izmantotu pašvaldības autonomo funkciju realizācijai.

9. Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi, sociālo palīdzību maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos). Savukārt likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Ņemot vērā tirgus situāciju saistībā ar vietu nepietiekamību veco ļaužu pansionātos Siguldas novadā, sabiedrībā pieaugošo pieprasījumu pēc sociālās aprūpes centru vietām, secināms, ka Siguldas novadā nepieciešams papildus nodrošināt no likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7. punktā minētās funkcijas izrietošo pakalpojumu sniegšanu - veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos. Tāpat arī pašvaldības dzīvojamais fonds nenosiedz pieprasījumu pēc pašvaldības dzīvokļiem, pašvaldībai sniedzot palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, saskaņā ar “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu.

Saskaņā ar likumu “Par pašvaldībām” 15.panta 4.punktu pašvaldībai ir autonoma funkcija gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatzglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.).

10. Lai iespējami efektīvāk nodrošinātu likumā “Par pašvaldībām” 15.panta pirmā daļas 4., 7. un 9.punktā minēto funkciju realizāciju, piesaistot privātās investīcijas, nepieciešams nodot nekustamo īpašumu „SSAC Allaži”, “Gaismas”, Stīveri, Allažu pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8042 002 0113, nomas tiesības izolē, no likumā “Par pašvaldībām” 15.panta 4., 7. un 9. punktā noteikto funkciju izrietošo pakalpojumu sniegšanai.
11. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „SSAC Allaži”, „Gaismas”, Stīveri, Allažu pagastā, Siguldas novadā 2017.gada 24.martā nostiprinātas Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Allažu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.10000531402, uz Siguldas novada pašvaldības vārda.
12. 2017.gada 17.maijā Siguldas novada Dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma “SSAC Allaži”, “Gaismas”, Stīveros, Allažu pagastā, Siguldas novadā, nomas tiesību izsoles atzīšanu par nenotikušu” (prot.Nr.8 § 21), kurā atzina par nenotikušu 2017.gada 27.aprīļa nekustamā īpašuma “SSAC Allaži”, “Gaismas”, Stīveri, Allažu pagastā nomas tiesību izsoli un organizēt nekustamā īpašuma SSAC Allaži”, “Gaismas”, Stīveri, Allažu pagastā kadastra numurs 8042 002 0113, kas sastāv no 2 (divām) zemes vienībām ar kopējo platību 4.21 ha (zemes vienību kadastra apzīmējumi 8042 002 0113 un 8042 002 0168) un 11 (vienpadsmit) būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 8042 002 0113 001, 8042 002 0113 002, 8042 002 011 004, 8042 002 0113 005, 8042 002 0113 006, 8042 002 0113 008, 8042 002 0113 012, 8042 002 0113 013, 8042 002 0113 014, 8042 002 0113 015, 8042 002 0168 001 otro nomas tiesību izsoli.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15. panta pirmās daļas 4., 7. un 9. punktam, Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumiem Nr.515 “Noteikumi par valsts un pašvaldības mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 7., 10. un 66.punktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 31.maija atzinumu (prot. Nr.8, §17), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, D.Dukurs, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, M.Malceniņš, J.Lazdāns, Ņ.Balode, J.Strautmanis, E.Vilķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Nodot izsolē nomas tiesības uz nekustamo īpašumu „SSAC Allaži”, “Gaismas”, Stīveri, Allažu pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8042 002 0113, kas sastāv no 2 (divām) zemes vienībām ar kopējo platību 4.21 ha (zemes vienību kadastra apzīmējumi 8042 002 0113 un 8042 002 0168) un 11 (vienpadsmit) būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 8042 002 0113 001, 8042 002 0113 002, 8042 002 011 004, 8042 002 0113 005, 8042 002 0113 006, 8042 002 0113 008, 8042 002 0113 012, 8042 002 0113 013, 8042 002 0113 014, 8042 002 0113 015, 8042 002 0168 001, uz 12 gadiem.
2. Apstiprināt Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „SSAC Allaži”, “Gaismas”, Stīveri, Allažu pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8042 002 0113, kas sastāv no 2 (divām) zemes vienībām ar kopējo platību 4.21 ha (zemes vienību kadastra apzīmējumi 8042 002 0113 un 8042 002 0168) un 11 (vienpadsmit) būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 8042 002 0113 001, 8042 002 0113 002, 8042 002 011 004, 8042 002 0113 005, 8042 002 0113 006, 8042 002 0113 008, 8042 002 0113 012, 8042 002 0113 013, 8042 002 0113 014, 8042 002 0113 015, 8042 002 0168 001, izsoles noteikumus.
3. Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru.

Sēdes vadītājs:

(personiskais paraksts)

U.Mitrevis

3. pielikums: Siguldas domes sēdes protokols

“Par nekustamā īpašuma “SSAC Allaži”, “Gaismas”, Stīveri, Allažu pagastā, Siguldas novadā, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu”.



SIGULDAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000048152

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, tālrunis: 67970844, fakss: 67971371, e-pasts: dome@sigulda.lv
AS “SEB banka”, norēķinu konts: LV15UNLA0027800130404, kods: UNLALV2X

Domes sēdes protokola izraksts

2017.gada 29.jūnijā

Siguldā

Nr.12

21.§

Par nekustamā īpašuma “SSAC Allaži”, “Gaismas”, Stīveri, Allažu pagastā, Siguldas novadā, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo: Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatot Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas ziņojumu, **dome konstatē:**

1. Atbilstoši Siguldas novada Domes 2017.gada 31.maija lēmumam „Par nekustamā īpašuma “SSAC Allaži”, “Gaismas”, Stīveri, Allažu pagastā, Siguldas novadā iznomāšanu un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.9, §15) 2017.gada 27.jūnijā notika nekustamā īpašuma “SSAC Allaži”, “Gaismas”, Stīveros, Allažu pagastā, Siguldas novadā nomas tiesību izsole.
2. Augstāko nomas maksu 530,00 EUR mēnesī un pievienotās vērtības nodoklis par nekustamo īpašumu “SSAC Allaži”, “Gaismas”, Stīveri, Allažu pagastā, Siguldas novadā, ar kadastra Nr.8042 002 0113, kas sastāv no 2 (divām) zemes vienībām ar kopējo platību 4.21 ha (zemes vienību kadastra apzīmējumi 8042 002 0113 un 8042 002 0168) un 11 (vienpadsmit) būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 8042 002 0113 001, 8042 002 0113 002, 8042 002 011 004, 8042 002 0113 005, 8042 002 0113 006, 8042 002 0113 008, 8042 002 0113 012, 8042 002 0113 013, 8042 002 0113 014, 8042 002 0113 015, 8042 002 0168 001) nosolīja biedrība “Sociālais aprūpes centrs Allaži”, reģ. Nr.40008265469, adrese: Raiņa bulvāris 2-3, Rīga, LV-1050.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 4., 7. un 9.punktam, 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldības mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līgumu tipveida nosacījumiem” 7., 10. un 66.punktu, kā arī saskaņā ar Finanšu komitejas 2017.gada 29.maija atzinumu (prot. Nr.9., 15.§), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, D.Dukurs, J.Strautmanis, Ņ.Balode, E.Viļķina, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, I.Alksnis, I.Ozoliņa, R.Kalvāns, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt nekustamā īpašuma “SSAC Allaži”, “Gaismas”, Stīveri, Allažu pagastā, Siguldas novadā nomas tiesību izsoles rezultātu;
2. slēgt nomas līgumu par nekustamo īpašumu “SSAC Allaži”, “Gaismas”, Stīveri, Allažu pagastā, Siguldas novadā ar biedrību “Sociālais aprūpes centrs Allaži”, reģ. Nr.40008265469, adrese: Raiņa bulvāris 2-3, Rīga, LV-1050;
3. uzdot nomas līguma kontroli:
 - 3.1. Sociālajam dienestam par sociālo pakalpojumu ieviešanu un izpildi, iesniedzot pārskatu domei vienu reizi gadā no nomas līguma noslēgšanas;
 - 3.2. Teritorijas attīstības pārvaldei par nekustamā īpašuma “SSAC Allaži”, “Gaismas” pārbūvi un apsaimniekošanu, iesniedzot pārskatu domei vienu reizi gadā no nomas līguma noslēgšanas.

Sēdes vadītājs:

(personiskais paraksts)

U.Mitrevis