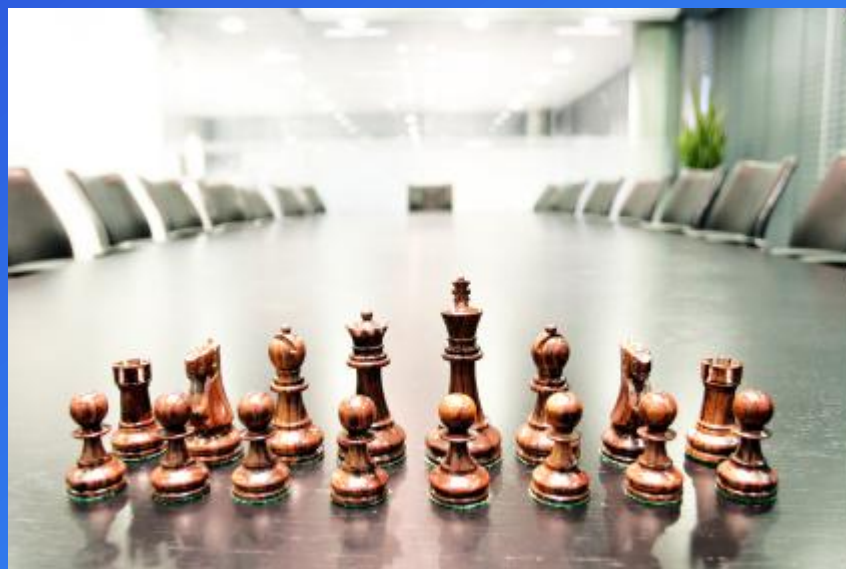


# telpiskās plānošanas likums









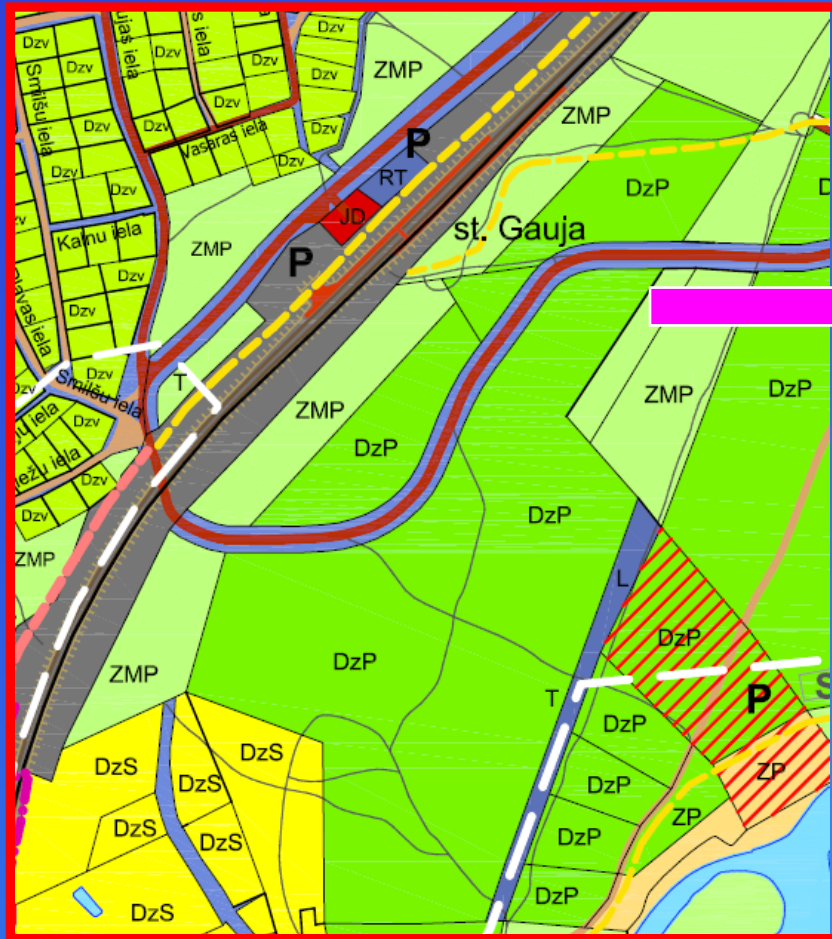








# detālplānojums



# plānošanas līmeņi

nacionālais līmenis	<del>Nacionālais plānojums</del> Latvijas ilgtspējīgās attīstības stratēģija
reģionālais līmenis	plānošanas reģiona teritorijas plānojums
rajona līmenis	<del>rajona pašvaldības teritorijas plānojums</del>
vietējais līmenis	vietējās pašvaldības teritorijas plānojums detālpļānojums



# nacionālais līmenis

- **Latvijas ilgtspējīgas attīstības perspektīva – stratēģiskie virzieni**
- **valsts interešu teritorijas un objekti**



# Latvijas telpiskās attīstības perspektīva

1. apdzīvojumums
2. transports/infrastruktūra
3. enerģētika
4. nacionālas nozīmes interešu teritorijas

# konceptijas piedāvātie risinājumi nacionālais līmenis

~~Nacionālais  
plānojums~~



APSL

Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģija



Nacionālas nozīmes telpas –teritorijas,  
kur attīstības jautājumus nevar  
risināt vienas vietējās pašvaldības  
līmenī, bet ir nepieciešama vairāku  
pašvaldību un/vai plānošanas  
reģiona iesaistīšanās

Telpiskās attīstības perspektīva  
(valsts attīstības teritoriālās  
prioritātes):

tendences un izaicinājumi

telpiskās attīstības virzieni,  
iespējamie risinājumi, rīcības

Valsts interešu objekti

transporta infrastruktūra

valsts aizsardzības teritorijas un  
objekti

nacionālas nozīmes dabas  
resursu ieguves teritorijas

lauksaimniecības valsts rezerves  
zemes u.c.

Baltijas jūras un Rīgas līča piekrastes teritorija

Rīgas aglomerācija

Dabas un kultūrvēsturisko ainavu tīkls



# reģionālais līmenis

līdz reģionālā līmeņa funkciju spēkā -  
izstrādātie plānojumi

jaunu plānošanas dokumentu saturs  
atkarīgs no reģionālā līmeņa funkcijām

# konceptijas piedāvātie risinājumi reģionālais līmenis

## nozīmīgākās funkcijas:

- sabiedriskā transporta shēmas plānošana
- izglītības iestāžu tīklu plānošana
- valsts otrās šķiras ceļu attīstības plānošana
- pilsētu un ciemu attīstību pakalpojumu centru attīstība pakalpojumu nodrošinājuma plānošana
- citu teritoriju un objektu plānošanu, ko tam deleģē likums



# vietējais līmenis

ilgtermiņa dokuments visam novadam –  
teritorijas attīstības plānojums:

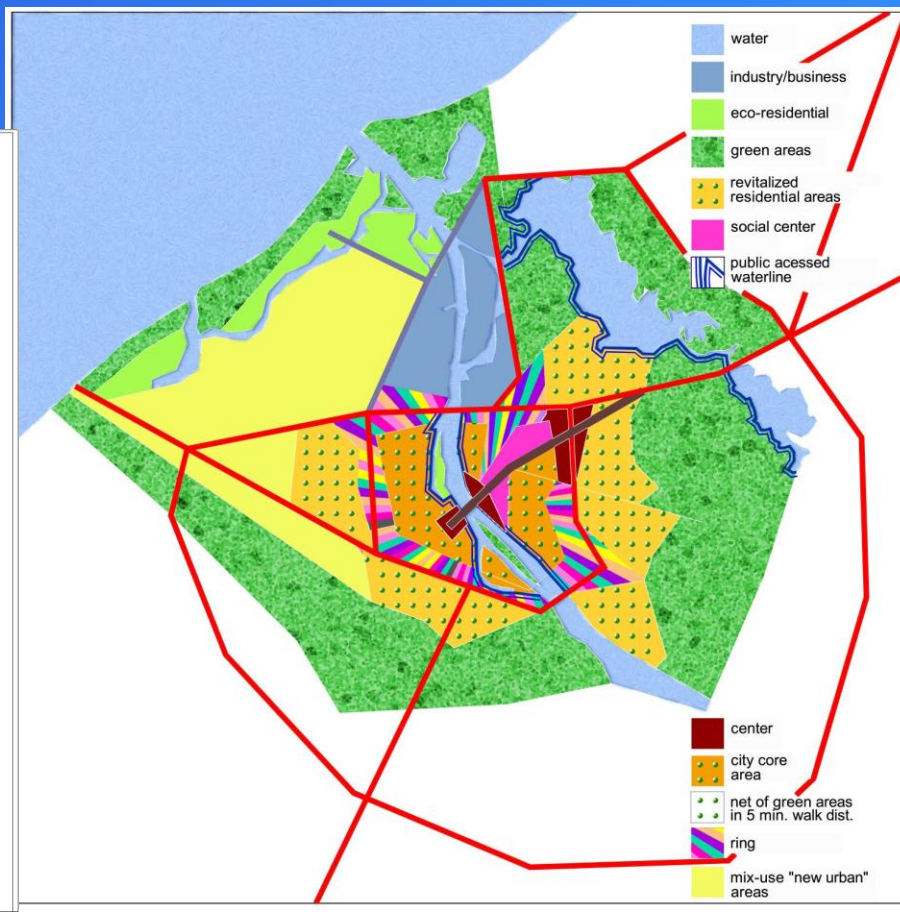
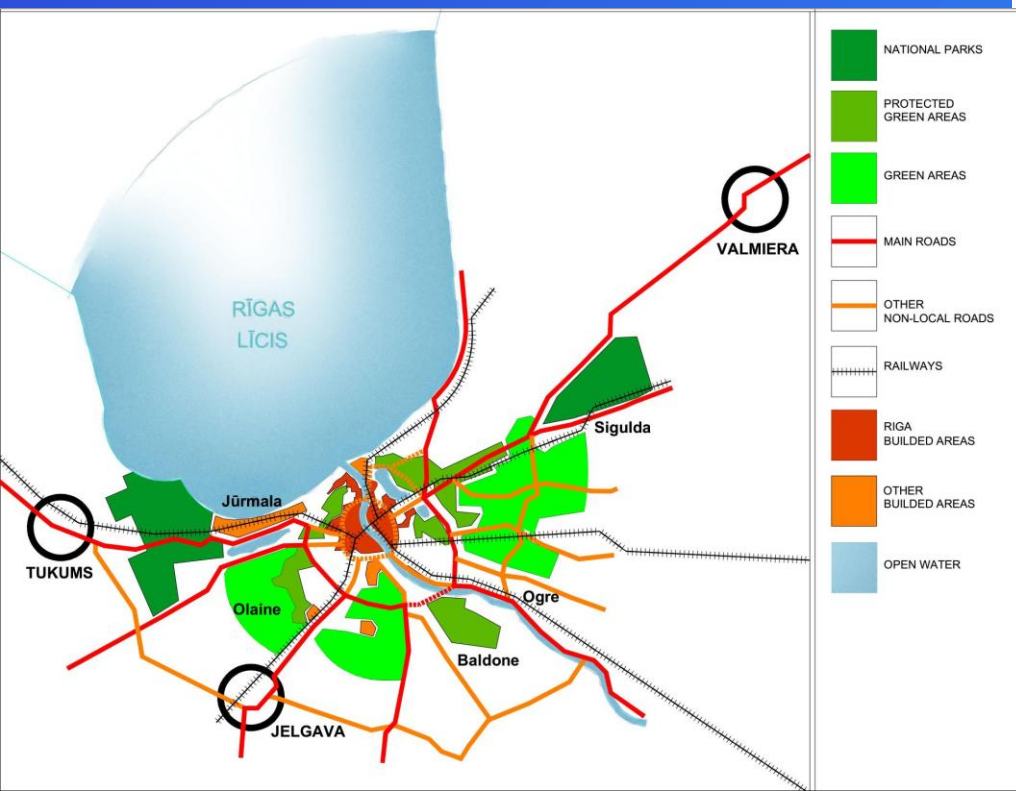
konceptuālā daļa – ilgtermiņa mērķi

teritorijas plānojums  
(saistošie noteikumi)  
detālplānojumi (AA)

# pašvaldības telpiskās attīstības stratēģija

teritorijas attīstību ietekmējošos faktoros;  
attīstības stratēģijā izvirzīto mērķu sasniegšanai nepieciešamās teritorijas un objektus;  
galvenos savienojošos transporta un maģistrālos inženierapgādes koridorus, kas nodrošina teritorijas daļu sasaisti un inženierapgādi;  
pilsētas (novada) telpisko struktūru (novada daļas, pilsētas mikrorajonus, lauku apdzīvotās vietas);  
citus teritorijas organizācijas elementus.

attēlo un  
apraksta:





# principi:

- novadi atšķirīgi pēc teritorijas un apdzīvotajām vietām – novada teritorijas plānojumu (saistošie noteikumi) var izstrādāt pa daļām – pilsētai, ciemiem, lauku teritorijai
- pilsētas un laukus jāplāno atšķirīgā detalizācijā
- situācijas, kad nepieciešams detālplānojums laukos un pilsētās
- TP un DTPL apstrīdēšanas kārtība un termiņi
- TP kā elektroniska dokumenta lietošana visās pašvaldībās

# novada, pilsētas teritorijas plānojums

## lauku teritorijas

lauksaimniecības un meža  
zemju izmantošanas  
prasības:

- ▣ ainaviski vērtīgās teritorijas  
un objekti,
- ▣ vērtīgās lauksaimniecības  
zemes,
- ▣ rezervējamās autoceļu  
trases utml.

## pilsētas, ciemi

- ▣ attīstības ierobežojumi  
transporta shēma  
zonējums
- ▣ publiskā ārtelpa
- ▣ rekreācijas, apbūves,  
ražošanas un transporta  
infrastruktūras zonas



# uzdevumi

- **jauna likums un MK noteikumi**  
**Vispārīgie apbūves noteikumi 2009-2010**
- **teritorijas plānošanas informācijas sistēmas (TIS) izveide un ieviešana līdz 2014. gadam**

# jūras plānošana



2009. gada 13. augusts














RAPLM TPD

18




# apzīmējumi





## 1. APBUVES TERITORIJA

-  - jauktas apbūves teritorijas (J)
-  - teritorijas, kurās pieļaujama meža tran jauktai apbūvei
-  - darījumu objektu teritorijas (D)
-  - teritorijas, kurās pieļaujama meža tran darījumu objektu apbūvei
-  - sabiedriskas nozīmes teritorijas (S)
-  - teritorijas, kurās pieļaujama meža tran sabiedrisko objektu apbūvei
-  - mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija
-  - teritorijas, kurās pieļaujama meža tran mazstāvu dzīvojamo māju apbūvei
-  - daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija
-  - teritorijas, kurās pieļaujama meža tran daudzstāvu dzīvojamo māju apbūvei
-  - ražošanas objektu apbūve (R)
-  - teritorijas, kurās pieļaujama meža tran ražošanas objektu un noliktavu apbūvei
-  - inženiertehniskās apgādes objektu teritorijas (T)
-  - dzelzeļu, koplietošanas ceļu un satiksmes opkalpes objektu teritorijas

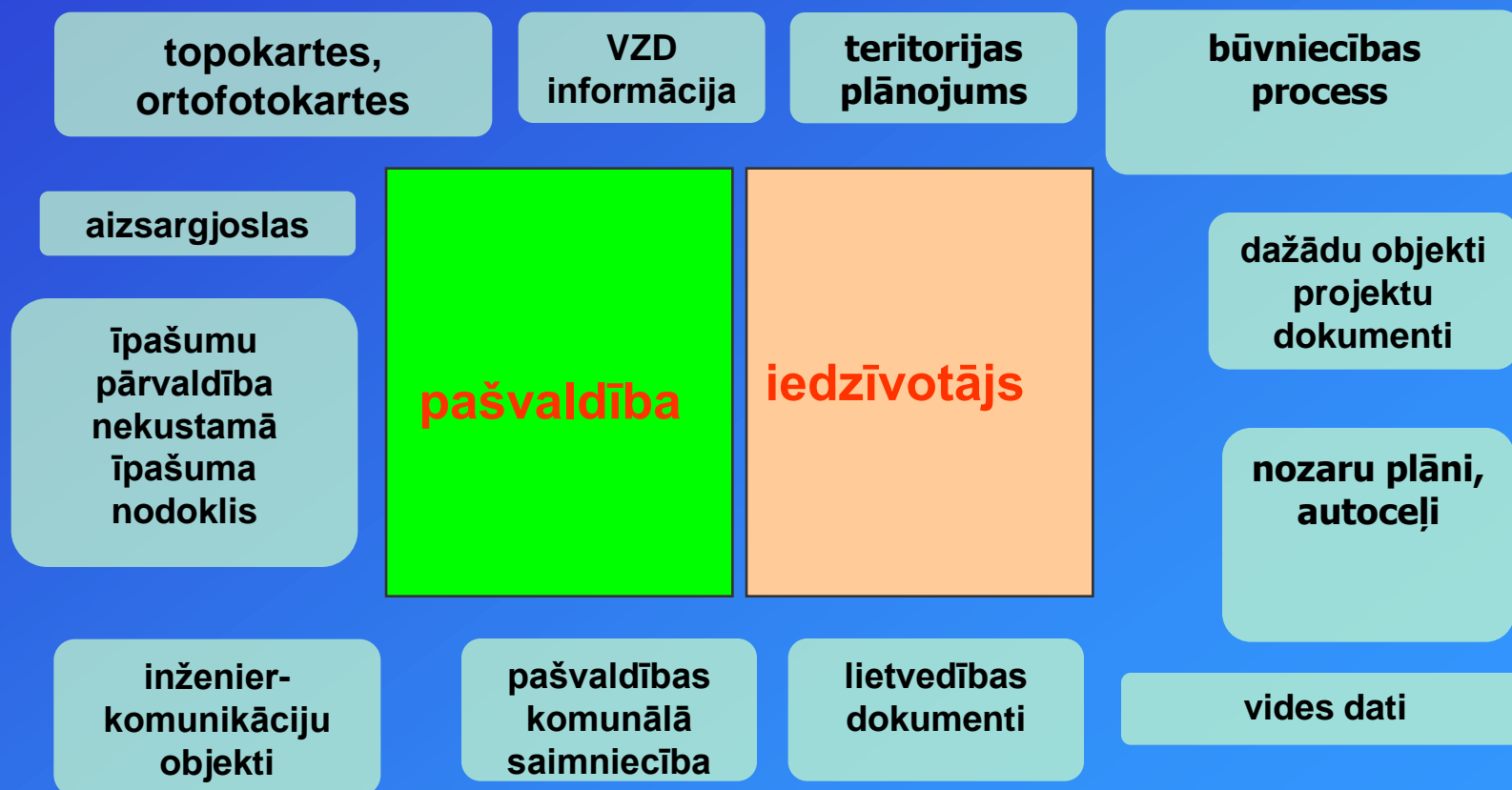
## PIEŅEMTIE APZĪMĒJUMI

Krāsa	Kods	Teritorijas izmantošanas veids
<b>Sabiedrisko objektu izbūves teritorijas</b>		
	P	Vispārīgā sabiedrisko iestāžu apbūves teritorija
	PI	Nekomerciālās sabiedrisko iestāžu apbūves teritorija
	PD	Darījumu iestāžu un komerciālās apbūves teritorija
	PD1	Darījumu iestāžu apbūves teritorija ar autoservisu un DUS
<b>Dzīvojamās apbūves teritorijas</b>		
	DzS	Savrupmāju apbūves teritorija
	DzS1	Savrupmāju apbūves teritorija ar lieliem zemes gabaliem
	DzSZ	Savrupmāju apbūves teritorija ar mežaparka raksturu
	DzM	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija
	DzD	Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija
	Dz	Dzīvojamās apbūves teritorija ar precizējamiem apbūves raksturlielumiem
<b>Ražošanas un komunālo objektu apbūves teritorijas</b>		
	RR1	Vispārīgā ražošanas objektu apbūves teritorija (ar nelielu pieļaujamo ietekmi uz vidi)
	RR2	Smagās rūpniecības objektu apbūves teritorija (ar ievērojamu pieļaujamo ietekmi uz vidi)
	RT	Komunālo objektu apbūves teritorija
	RT1	Vieglo automašīnu garāžu teritorija
<b>Jauktas apbūves teritorijas</b>		
	C	Centru apbūves teritorija
	J	Jaukta dzīvojamā un darījumu iestāžu teritorija
	JRP1	Jaukta ražošanas un sabiedrisko objektu apbūves teritorija (ar nelielu pieļaujamo ietekmi uz vidi)
	JRP2	Jaukta ražošanas un sabiedrisko objektu apbūves teritorija (ar ievērojamu pieļaujamo ietekmi uz vidi)
<b>Atklāto telpu izbūves teritorijas</b>		
	ZA	Apstādījumu teritorija
	ZD	Dabas teritorija
	ZM	Meža teritorija
	ZM1	Mežaparku teritorija
	ZK	Kapsētu teritorija
	ZS1	Piemīgas vietu apstādījumu teritorija
	Ū	Ūdeņu teritorija
<b>Līnijbūvju izbūves teritorijas</b>		
		Dzelzceļa teritorija
		Ielu un ceļu teritorija

## PAPILDAPZĪMĒJUMI

		Teritorija ar paaugstinātu apstādījumu īpatnību
	D	Teritorija, kurai izstrādājams detaļplānojums
		Teritorija, kurām nepieciešama inženiertehniskā sagatavošana
		Turpmākās plānošanas teritorijas robeža

# TP kā elektronisks dokuments



# TIS ieviešana

- projekts notiek 4 kārtās no 2009. – 2015. gadam
- aptver visas vietējās pašvaldības
- ir sasaiste ar valsts reģistriem
- Nodrošina e – pakalpojumus iedzīvotājiem



# darba plāns

**RAPLM speciālistu darba grupa  
pieaicinātie speciālisti eksperti**

- 1. 21.08.09.- 1. redakcija**
- 2. 20.10.09.- VSS**
- 3. 01.12. 09. - MK**

