

Seminārs

Rīgas plānošanas reģiona statistikas teritoriju datu bāzes un pašvaldību investīciju teritoriju platformas izstrāde

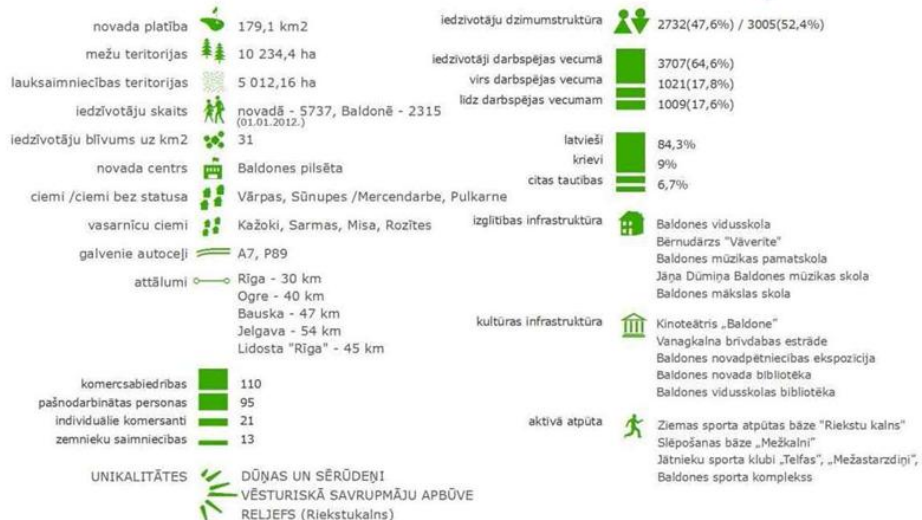
Teritorijas biznesam un ražošanai Baldones novadā

Spīķeru kvartāls, Rīga
31.oktobris, 2013.gads

Pauls Grants
Baldones novada domes attīstības nodaļas vadītājs



IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

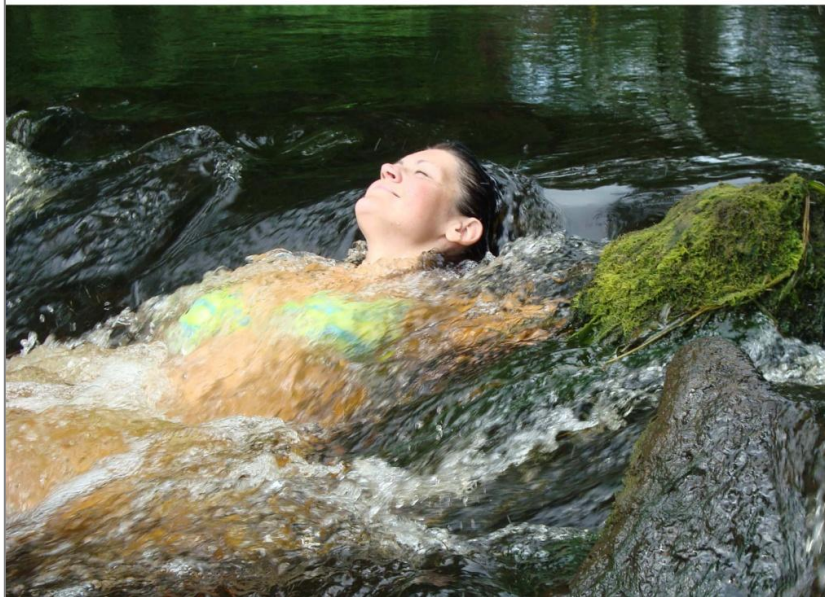


IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

BALDONES NOVADA VĪZIJA

IECIENĪTA ĪSO BRĪVDIENU ATPŪTAS VIETA

KŪRORTPILSĒTA, KAS PIEDĀVĀ KVALITATĪVU
DZĪVES VIDĪ



Vietējā ekonomika

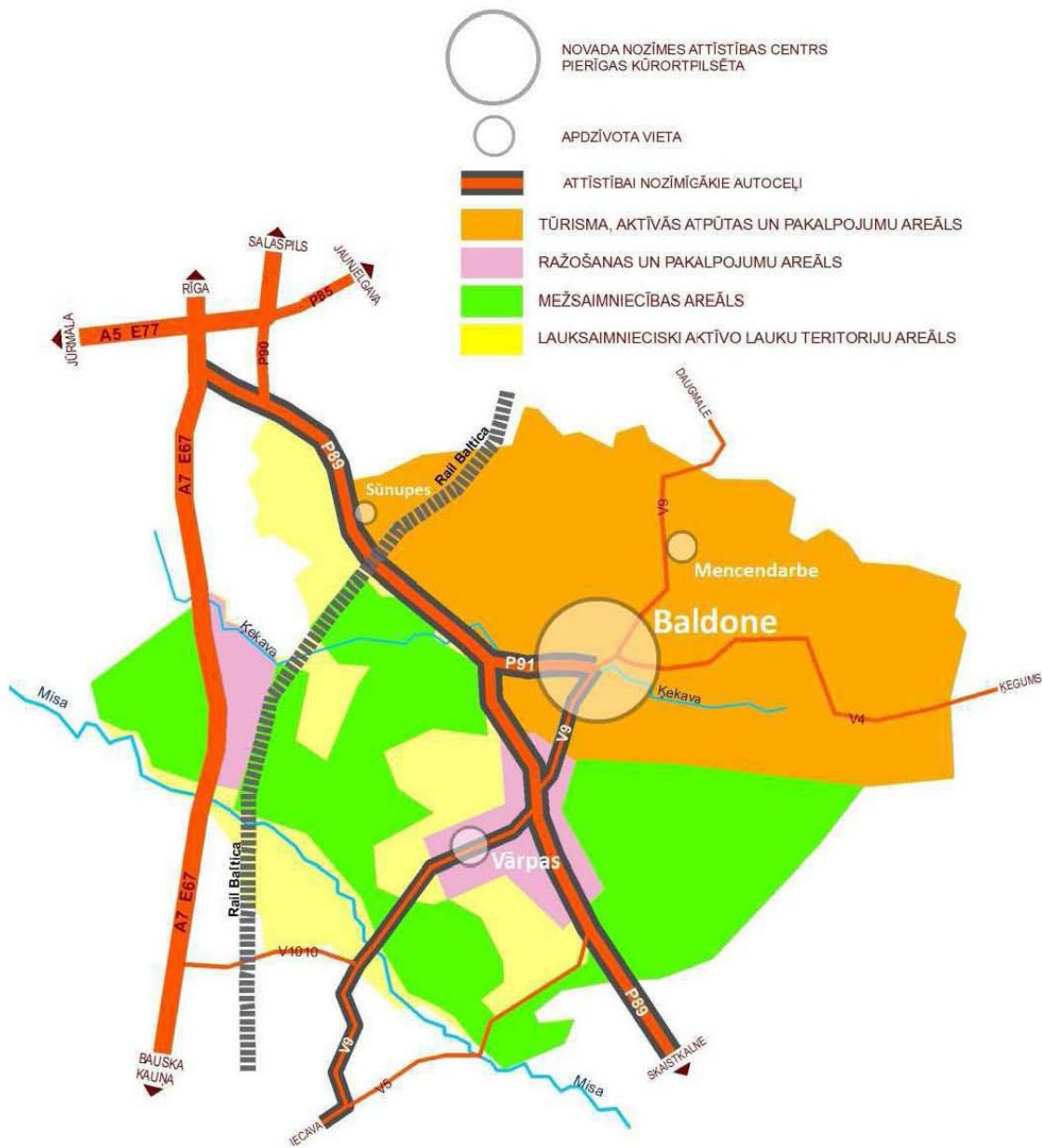
Stabili vietējie uzņēmumi, kas nodrošina līdzsvaru starp ārpus novada nodarbinātajiem un vietējām darba vietām. Baldones novada vietējo ekonomiku veido brīvdienu atpūtas piedāvājums un vietējie videi draudzīgie uzņēmumi.



ilgtermiņa prioritāte



IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ



RĪGAS
PLĀNOŠANAS
REĢIONS



VALSTS
KANCELEJA



SABIEDRĪBAS INTEGRĀCIJAS FONDS



EIROPAS SAVIENĪBA

IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

TERITORIJAS BIZNESAM UN RAŽOŠANAI

LOCATIONS FOR INDUSTRY AND BUSINESS

Par lapu / about website | Par Baldones novadu / about Baldone municipality | Karte / map | Zemju īpašniekiem / for landowners

Šo interneta vietni ir izveidojis Baldones novada dome ar mērķi apkopot novadā atrodošos īpašumus, kuros attīstīt uzņēmējdarbību un ražošanu, lūdzējot radot uzņēmējiem un investoriem iespēju izvēlēties, kā ar vecnot jaunu darba vietu izveidošanu.

Interneta vietnes sadaļā "Par Baldones novadu" ir atrodama īsa, koncentrēta informācija, kas atspoguļo Baldones novada esošo situāciju.

Interneta vietnes sadaļā "Karte" atrodama novada karte, kur ar krāsni atzīmēti atbilstoši īpašumu novietojumi. Violetās krāsas atzīmē nozīmīgas - zemes īpašums, sarkanās krāsas atzīmē zemes īpašumu ar apbūvi, savukārt dzeltenās krāsas atzīmē nozīmīgas telpas uzņēmējdarbībai. Apsverot kādu no krāsni atzīmētiem, tiek ļejupeilādēta detaizētā informācija par izvēlēto īpašumu.

Sadaļā "Zemju īpašniekiem" atrodama anketa, kas aizpildāma novada īpašumu īpašniekiem, kuri vēlas savu īpašumu pārdot vai izīrēt uzņēmējiem. Pēc anketas aizpildīšanas tā nonāk Baldones novada domes attīstības nodaļā, kur tā tiek apstrādāta un publicēta.

This website has been created by Baldone municipality. Its goal is to present all properties in our municipality available for development of entrepreneurship production. This way municipality is offering to entrepreneurs and investors, an opportunity to choose between different options and promoting creation of new workplaces.

Section of the website "About Baldone municipality" contains short and concentrated information about the current situation in Baldone municipality.

Section of the website "Map" shows municipality map with available properties marked in certain colors. Purple coloration indicates land properties, red - land properties with buildings and yellow shows premises available for entrepreneurship. After choosing a certain coloring in the map, detailed information about the available property becomes available.

Section of the map "For landowners" contains a questionnaire, which can be filled by those private owners of properties in Baldone municipality, who are interested in selling or renting their property to entrepreneurs. When a questionnaire is filled, it is viewed by the Development department of Baldone municipality, where it is processed and published.

TERITORIJAS BIZNESAM UN RAŽOŠANAI

LOCATIONS FOR INDUSTRY AND BUSINESS

Par lapu / about website | Par Baldones novadu / about Baldone municipality | Karte / map | Zemju īpašniekiem / for landowners

Zeme / land for development |
 Zeme ar apbūvi / land with buildings |
 Telpas / commercial space

©2013 Google - Informācija par karti ©2013 Google - Pašreizējais smieklātes noshilumi

© 2013 Baldones novada dome | Tālrunis / Phone +371 67300997, Faksa / Fax +371 67932750, e-pasts / e-mail dome@baldone.lv

Kāpēc ?

Kāds ir mērķis ?

TERITORIJAS BIZNESAM UN RAŽOŠANAI

LOCATIONS FOR INDUSTRY AND BUSINESS

Par lapu / about website | Par Baldones novadu / about Baldone municipality | Karte / map | Zemju īpašniekiem / for landowners

Territorija / Area - 179,1 km²

Novada centrs / Municipality center - Baldone

Citieni / Villages - Vārpas, Mercendarbe, Sūnupes, Puikmane

Iedzīvotāju skaits / Population - 5737 (01.2012.)

Iedzīvotāju blīvums / Population in town - 2315 (01.2012.)

Iedzīvotāju blīvums / Population density - 31/km² (01.2012.)

Nacionālās sastāvs / Nationalities (01.2012.)
 latvieši / latvians - 94,3%,
 pārējie / other nationalities - 6,7%.

Iedzīvotāju vecumstruktūra / Population age structure (01.2012.)
 līdz darbības vecumam / until working age - 17,6%
 darbības vecumā / working age - 64,9%
 virs darbības vecuma / over working age - 17,6%

Bezdarbs / Unemployment - 4,5% (01.2012.)

Lieltākie darba devēji / Major employers
 Baldones novada pašvaldība / Baldone municipality,
 VSK "Rīga" (sociālās aprūpes / social care)
 SIA "OCCT servis" (transport / transport)
 SIA "Vēra mārķēts" (veikals / market)
 SIA "Art.L" (kokapstrāde / woodworking)
 SIA "Dzenis" (kokapstrāde / woodworking)
 SIA "Bāks" (komunālie pakalpojumi / utilities)

© 2013 Baldones novada dome | Tālrunis / Phone +371 67300997, Faksa / Fax +371 67932750, e-pasts / e-mail dome@baldone.lv

TERITORIJAS BIZNESAM UN RAŽOŠANAI

LOCATIONS FOR INDUSTRY AND BUSINESS

Par lapu / about website | Par Baldones novadu / about Baldone municipality | Karte / map | Zemju īpašniekiem / for landowners

JŪSU PIEDĀVĀJUMS / YOUR OFFER

ATRAŠANĀS VIETA / LOCATION:

PĀRDOD / FOR SALE IZŅOMA / FOR RENT

ATTĀLUMS LĪDZ RĪGAI / DISTANCE TO RIGA: km

ZEMES VIENĪBAS KADAstra APZĒMĒJUMS / CADASTRE:

ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA / LAND PLOT AREA: m²

INFORMĀCIJA PAR ĒKĀM UN BŪVĒM / INFORMATION ABOUT BUILDINGS:

PIESLĒGUMS PIE VALSTS VAI PĀŠVALDĪBAS AUTOCEĻA / CONNECTION TO MUNICIPAL OR STATE ROAD: ir / yes nav / no

ATTĀLUMS LĪDZ ASFALTĒTĀM CEĻĀM, IELĀM / DISTANCE TO ASPHALTED ROAD: km

ELEKTROAPGADE / POWER SUPPLY: ir / yes nav / no

DEŅŠĀRGADE / WATER SUPPLY: centralizētā / centralized vietējā / local nav / no

KANALIZĀCIJA / SEWERAGE: centralizētā / centralized vietējā / local nav / no

GAZES APGADE / GAS SUPPLY: ir / yes nav / no

ĪPAŠNIEKA STATUSS / OWNER: fiziska / individual juridiska / legal person pašvaldība / municipality valsts / government

KONTAKTI / CONTACT DETAILS
 Tālrunis / phone: e-pasts / e-mail:

Cita informācija / other information:

Pievienot bildes / add photos:

Choose File No file chosen

Iesniegt / apply

© 2013 Baldones novada dome | Tālrunis / Phone +371 67300997, Faksa / Fax +371 67932750, e-pasts / e-mail dome@baldone.lv



IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

PAR SATURU



TERITORIJAS BIZNESAM UN RAŽOŠANAI LOCATIONS FOR INDUSTRY AND BUSINESS

[Par lapu / about website](#) | [Par Baldones novadu / about Baldone municipality](#) | [Karte / map](#) | [Zemju īpašniekiem / for landowners](#)

Šo interneta vietni ir izveidojusi Baldones novada dome ar mērķi apkopot novadā atrodošos īpašumus, kuros attīstīt uzņēmējdarbību un ražošanu, tādējādi radot uzņēmējiem un investoriem iespēju izvēlēties, kā arī veicinot jaunu darba vietu izveidošanu.

Interneta vietnes sadaļā **"Par Baldones novadu"** ir atrodama īsa, koncentrēta informācija, kas atspoguļo Baldones novada esošo situāciju.

Interneta vietnes sadaļā **"Karte"** atrodama novada karte, kur ar krāsu atzīmēm attēloti īpašumu novietojumi. Violetās krāsas atzīme nozīmē - zemes īpašums, sarkanās krāsas atzīme nozīmē - zemes īpašumu ar apbūvi, savukārt dzeltenās krāsas atzīme - nozīmē telpas uzņēmējdarbībai. Atverot kādu no krāsu atzīmēm, tiek lejupielādēta detalizēta informācija par izvēlēto īpašumu.

Sadaļā **"Zemju īpašniekiem"** atrodama anketa, kas aizpildāma novada īpašumu īpašniekiem, kuri vēlas savu īpašumu pārdod vai izīrēt uzņēmējiem. Pēc anketas aizpildīšanas tā nonāk Baldones novada domes attīstības nodaļā, kur tā tiek apstrādāta un publicēta.

This website has been created by Baldone municipality. Its goal is to present all properties in our municipality available for development of entrepreneurship production. This way municipality is offering to entrepreneurs and investors, an opportunity to choose between different options and promoting creation of new workplaces.

Section of the website **"About Baldone municipality"** contains short and concentrated information about the current situation in Baldone municipality.

Section of the website **"Map"** shows municipality map with available properties marked in certain colors. Purple coloration indicates land properties, red – land properties with buildings and yellow shows premises available for entrepreneurship. After choosing a certain coloring in the map, detailed information about the available property becomes available.

Section of the map **"For landowners"** contains a questionnaire, which can be filled by those private owners of properties in Baldone municipality, who are interested in selling or renting their property to entrepreneurs. When a questionnaire is filled, it is viewed by the Development department of Baldone municipality, where it is processed and published.



© 2013 Baldones novada dome

Tālr. / Phone +371 67350997; Fakss / Fax +371 67932750; e-pasts / e-mail dome@baldone.lv



RĪGAS
PLĀNOŠANAS
REĢIONS



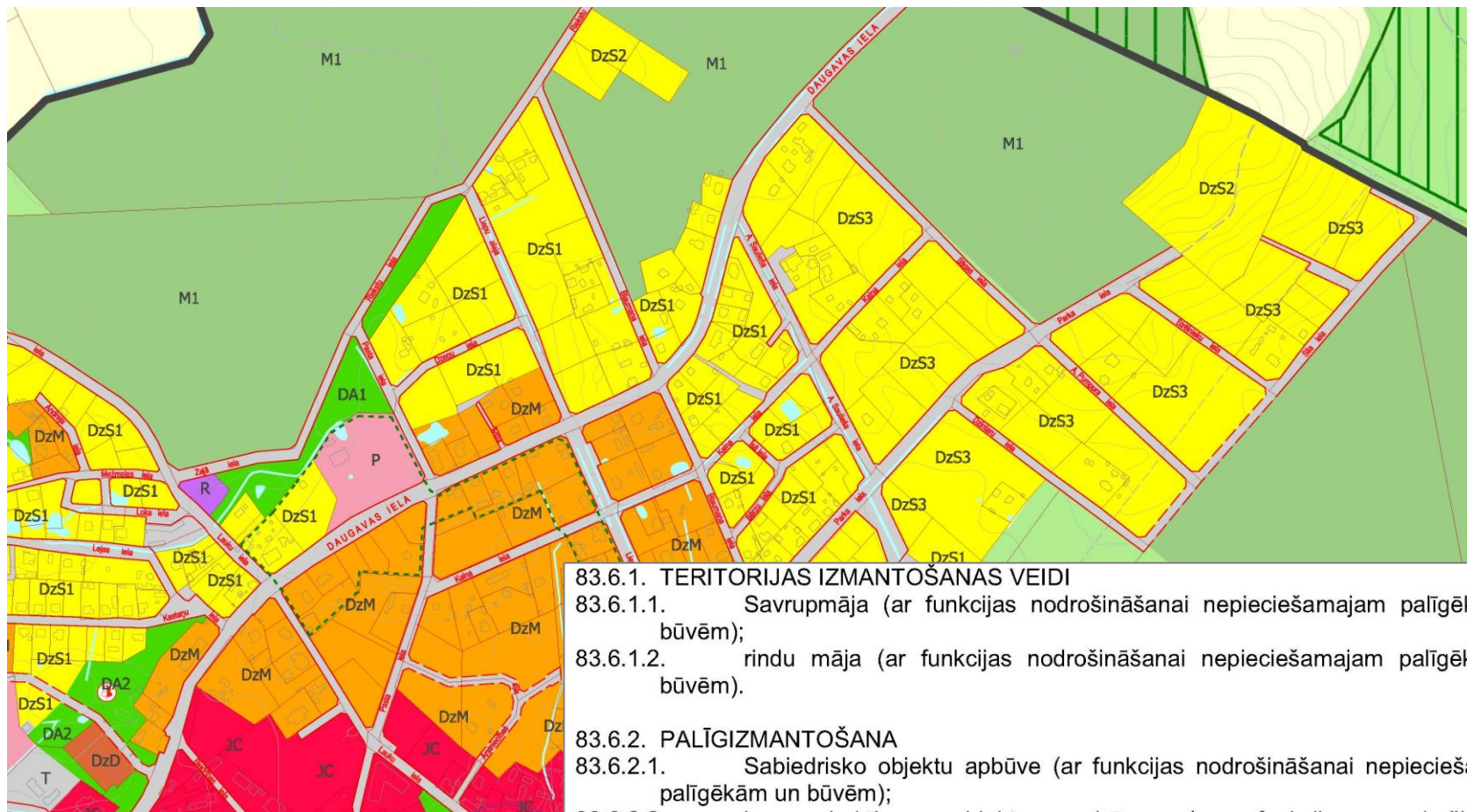
SABIEDRĪBAS INTEGRĀCIJAS FONDS



EIROPAS SAVIENĪBA

IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

Ko mēs vēl neesam ievērtējuši?



83.6.1. TERITORIJAS IZMANTOŠANAS VEIDI

- 83.6.1.1. Savrupmāja (ar funkcijas nodrošināšanai nepieciešamajam palīgēkām un būvēm);
- 83.6.1.2. rindu māja (ar funkcijas nodrošināšanai nepieciešamajam palīgēkām un būvēm).

83.6.2. PALĪGIZMANTOŠANA

- 83.6.2.1. Sabiedrisko objektu apbūve (ar funkcijas nodrošināšanai nepieciešamajam palīgēkām un būvēm);
- 83.6.2.2. komercdarbības objektu apbūve (ar funkcijas nodrošināšanai nepieciešamajam palīgēkām un būvēm).

Paldies par uzmanību!



RĪGAS
PLĀNOŠANAS
REĢIONS



I E G U L D Ī J U M S T A V Ā N Ā K O T N Ē

Eiropas Sociālā fonda projekts

„Publisko pakalpojumu pieejamības un kvalitātes sekmēšana veicinot kvalitatīvu attīstības plānošanu Rīgas plānošanas reģionā”

(vienošanās Nr. 1DP/1.5.1.3.2/09/APIA/SIF/037/23)

*85% no Projekta finansē Eiropas Savienība ar Eiropas Sociālā fonda starpniecību
un 15% finansē Latvijas valsts. Apakšaktivitāti administrē Valsts kanceleja sadarbībā ar Sabiedrības integrācijas fondu.*